

Tervahaudankatu 7

LOGICOR.EU/FI

Tervahaudankatu 7, 04200 Kerava

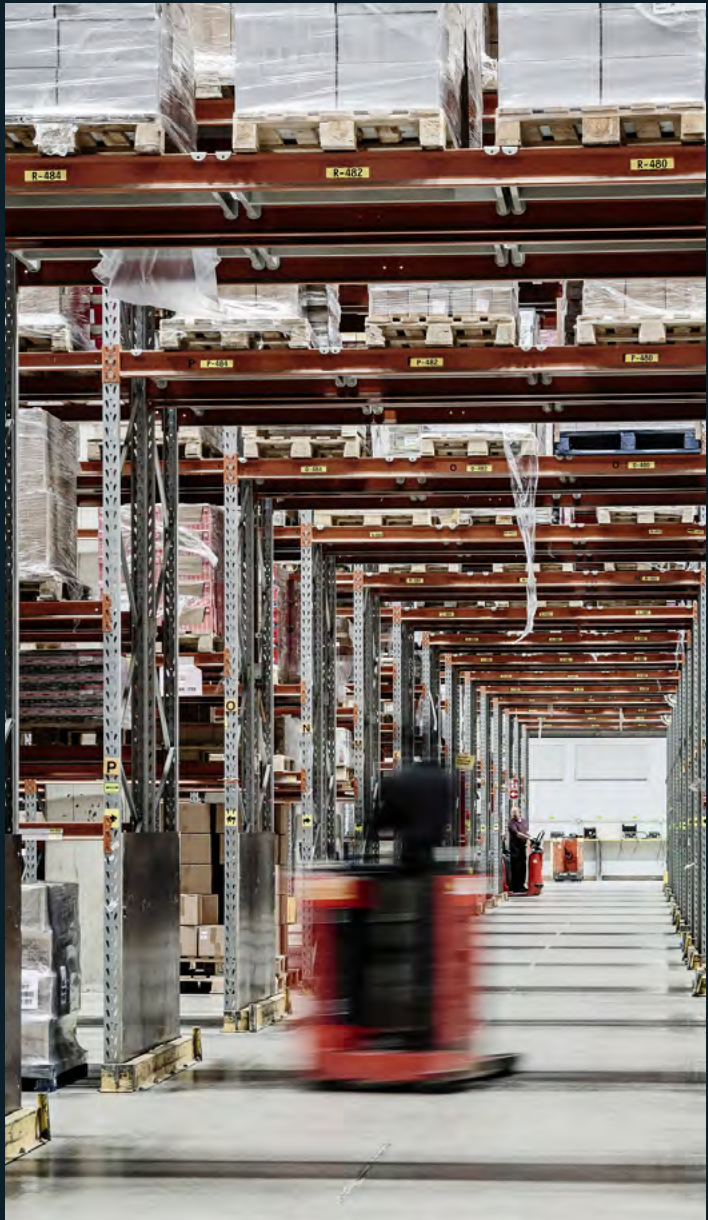
Monipuolinen logistiikkakeskus, jossa on huomioitu tehokkaan varastoinnin vaatimukset, erityisesti päivittäistavara ja elintarvikkeet. Kohteessa on tavaran vastaanotto- ja lähettämötilat, pakkasvarastointi, laaja viileä varastotila ja lämpösäädelyt tilat, cross-docking-mahdollisuus, varastotilojen riittävä korkeus, runsas lastaustaskujen ja kuormaussiltojen lukumäärä ja automaattiset nosto-ovet.

Kiinteistö täyttää nykyaikaiset kestävän kehityksen vaatimukset ja sillä on BREEAM-sertifioinnin luokitus "Very Good" (Erittäin hyvä).

Kiinteistössä on vapaana yhteensä 28 677 m².



LOGICOR



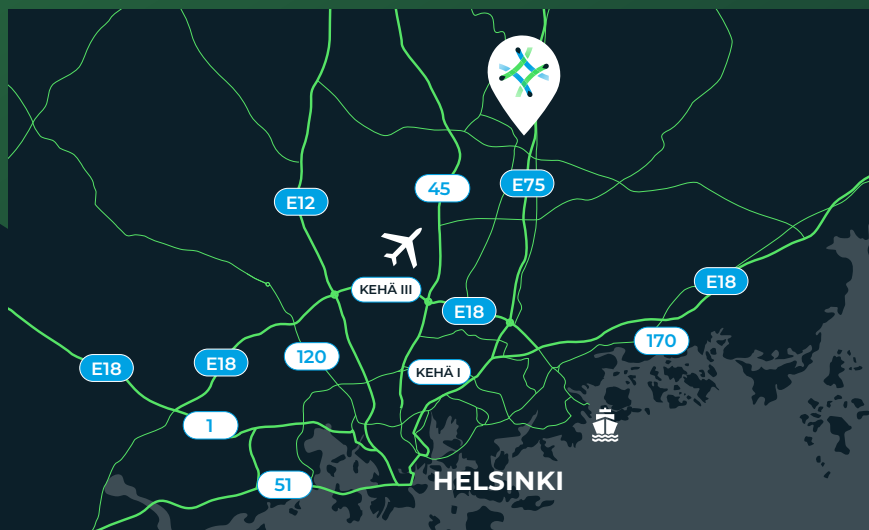
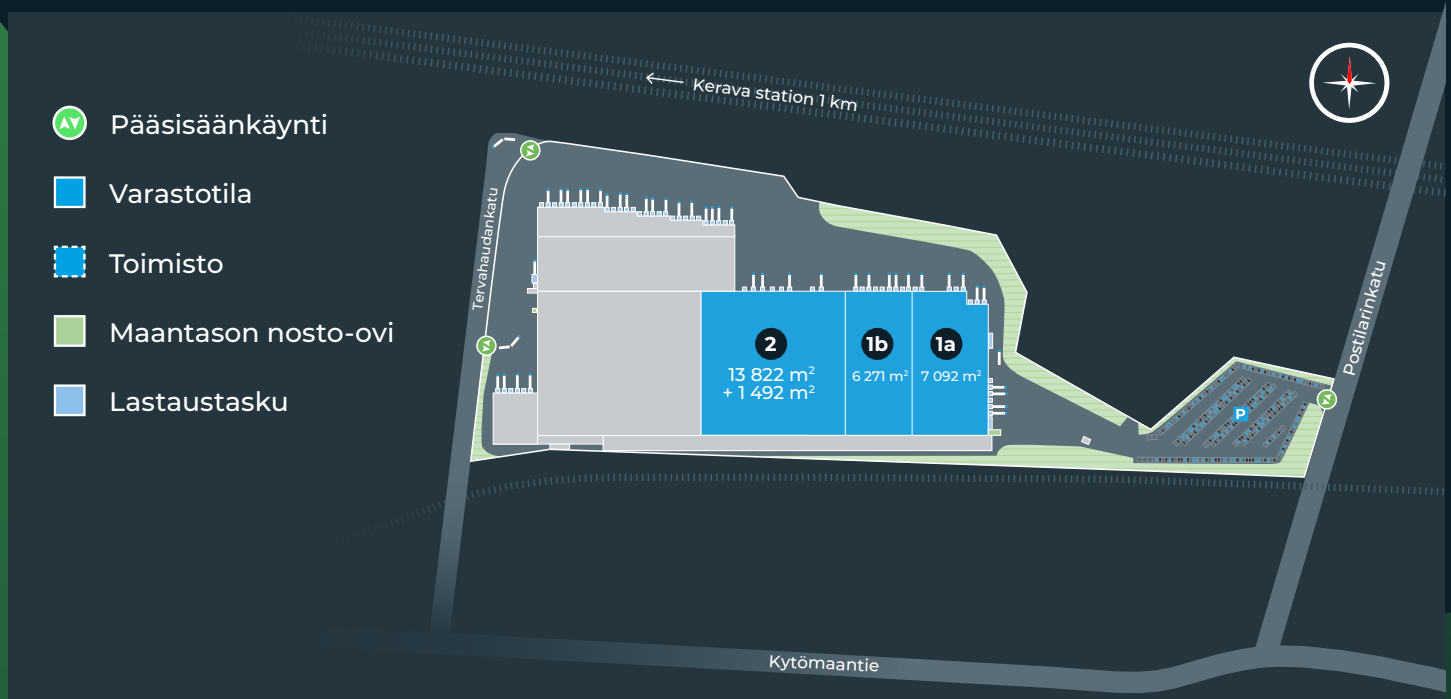
Tervahaudankatu 7

LOGICOR.EU/FI

Tervahaudankatu 7, 04200 Kerava

Korkeissa varastotiloissa on runsaasti lastaustaskuja ja kuormaussiltoja sekä automaattiset nosto-ovet. Isolla piha-alueella on riittävät kääntösäteet raskaan kuljetuskaluston tarpeisiin.

	Vapaata tilaa	Lattiakantavuus	Vapaa korkeus
Varasto 1A	7 092 m ²	2 t/m ²	7 m
Varasto 1B	6 271 m ²	2 t/m ²	7 m
Varasto 2 + parvivarastotilaa (2. krs)	13 822 m ² 1 492 m ²	5 t/m ²	11 m
Toimistotilaa	150–1 430 m ²		



	km	min
E75	4	6
Kehä III	19	18
Valtatie 45	9	14
	km	min
Lentokenttä	13	17
	km	min
Vuosaari	13	13
	km	min
Helsinki	18	20

Ota yhteyttä: Senior Asset Manager
Markku Mikala

markku.mikala@logicor.eu
+358 40 824 4742

LOGICOR