



OP Koti

Uusikoivistontie 73 T 4
Pori, Riihiketo

157,0 m²

Kohdenumero 597556

Liiketila, Liiketila, toimistotila, 3h + keittiö + 2 wc



Tutustu Porin Riihikedon monipuoliseen liiketilaan!

Tämä avara liiketila tarjoaa erinomaiset puitteet monenlaisille liiketoiminnoille, olipa kyseessä sitten myymälä, toimisto tai palvelualan yritys. Keskeinen sijainti Porin Riihikedossa. Edullinen myyntihinta tekee tästä kohteesta houkuttelevan vaihtoehdon sekä uusille yrittäjille että kokeneille sijoittajille.

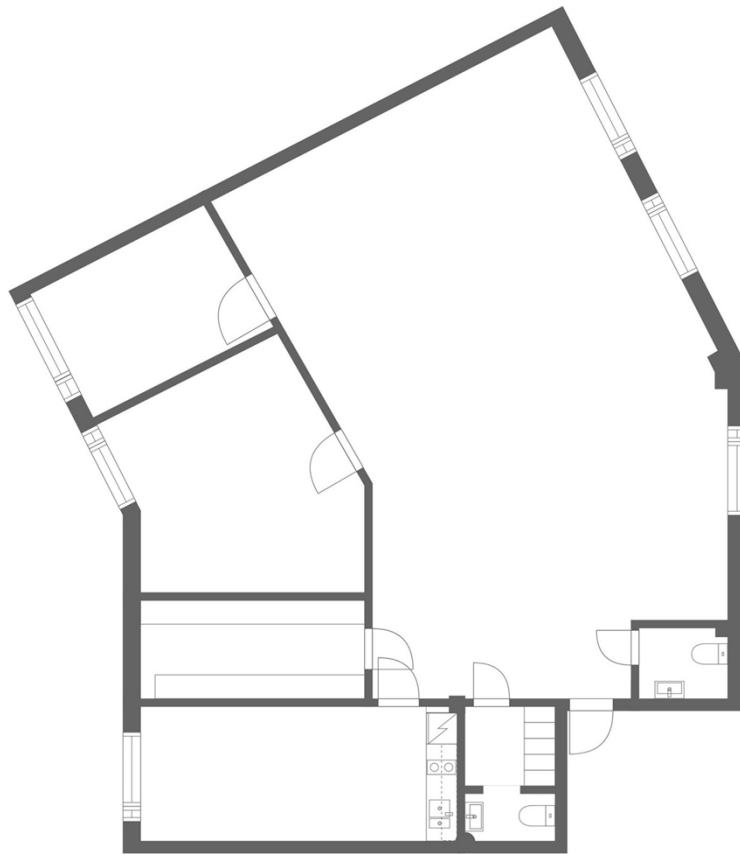
Liiketila käsittää yhteensä 157 m² ja sijaitsee rakennuksen toisessa kerroksessa. Tilassa on kolme huonetta, keittiö, arkistohuone ja kaksi erillistä wc:tä, mikä mahdollistaa joustavan tilankäytön ja erinomaiset liiketoimintamahdollisuudet. Seinät ovat maalatut ja lattiat peittää muovimatto. Kohde on heti vapaa, joten liiketoiminnan voi käynnistää viivytyksettä.

Mh. 58 000,00 €,.

Vh. 58 000,00 €

Energialuokka Ei
lain ed. e-tod.

Arttu Sankari, puh. 050 3139313, arttu.sankari@op.fi



SUUNTAA ANTAVA, EI MITTAKAAVASSA.

Hintatiedot

Myyntihinta:	58 000,00 €.
Osuus yhtiölainasta:	0,00 €
Velaton hinta:	58 000,00 €
Lainaosuus maksettavissa:	
Vastike:	427,04€
Muut kustannukset:	Oma sähkösopimus

Kohteen tiedot

Omistusmuoto:	Asunto- tai kiinteistöosakeyhtiö
Pinta-ala:	157,0 m ²
Osakenumero:	25851-27420
Huoneluokka/tilaerittely:	Liiketila, toimistotila, 3h + keittiö + 2 wc
Kerros/kerroksia:	2/2
Pintamateriaalit:	Seinät maalattu, lattia muovimattoa.
Vapautuminen:	Heti
Yhtiön nimi:	Kiinteistö Oy Sirkustori
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta. Kohteella ei ole lain edellyttämää energiatodistusta ja sen vuoksi energialuokka ei ole tiedossa.

Asiantuntijamme apunasi

Kodin ostaminen, myyminen tai vuokraaminen
on tunteiden vuoristorataa.
Elämme nousut ja laskut mukanas.



Ota yhteyttä



Arttu Sankari

Vuokravälittäjä, Toimitilavälittäjä, LKV, LVV
Puhelin 050 3139313, 050 3139313
arttu.sankari@op.fi

OP Koti Länsi-Suomi Oy

Mikonkatu 4, 28100 PORI
010 25 70700
Facebookissa OP Koti Länsi-Suomi ja
Instagramissa opkoti.lansisuomi
Y-tunnus 0741856-5

28.6.2025 20.02