



OP Koti

Yrittäjäntie 12
Rauma, Lappi

856,0 m²

Tuotantotila, Tuotantotilat, sosiaalitilat,
lounasravintola

Kohdenumero 584694



Mh. 259 000,00
€.

Vh. 259 000,00 €
Energialuokka E-
tod. ei vaadita

Moneen käyttötarpeeseen soveltuva teollisuuskiinteistö
hyvien kulkuyhteydksien ääreltä Rauman Lapista esim
tuotanto- tai varastotiloiksi. Oma tontti ja asfaltoitu piha.
Kiinteistössä myös lounasravintola vuokralaisena. Vapautuu
sopimuksn mukaan. Soita ja sovi esittely.

Antero Nieminen, puh. 044 542 5387, antero.nieminen@op.fi

856,0 m²Tuotantotila, Tuotantotilat, sosiaalitilat,
lounasravintola

Kohdenumero 584694

Hintatiedot

Myyntihinta:	259 000,00 €.
Osuus yhtiölainasta:	
Velaton hinta:	259 000,00 €
Lainaosuus maksettavissa:	
Muut kustannukset:	Lainhuudatuskustannus, Kaupanvahvistan palkkio.
Vuokratuotot:	Lounasravintola vuokrattu.

Kohteen tiedot

Omistusmuoto:	Kiinteistö- tai kiinteistön vuokraoikeus
Pinta-ala:	856,0 m ²
Osakenumerot:	
Huoneluku/tilaerittely:	Tuotantotilat, sosiaalitilat, lounasravintola
Muut tilat:	Ravintolan osuus n. 150 m ² .
Kerros/kerroksia:	2
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan. Halli sopimuksen mukaan, Lounasravintolassa vuokralainen.
Tontin pinta-ala:	3 310 m ²
Energialuokka:	Energiatodistusta ei vaadita. Kohteelle ei lain mukaan tarvitse hankkia energiatodistusta.

Asiantuntijamme apunasi

Kodin ostaminen ja myyminen on
tunteiden vuoristorataa.
Elämme nousut ja laskut mukanasasi.



Ota yhteyttä



Antero Nieminen

Kiinteistönvälittäjä, LKV, KiAT

Puhelin 044 542 5387, 044 542 5387
antero.nieminen@op.fi

OP Koti Länsi-Suomi Oy

Nortamonkatu 16, 26100 RAUMA
044 7317433

Facebookissa OP Koti Länsi-Suomi ja
Instagramissa opkoti.lansisuomi
Y-tunnus 0741856-5

19.11.2024 16.07