



OP Koti

Hämeenkatu 5
Tampere, Keskusta

90,0 m²

Kohdenumero 571609

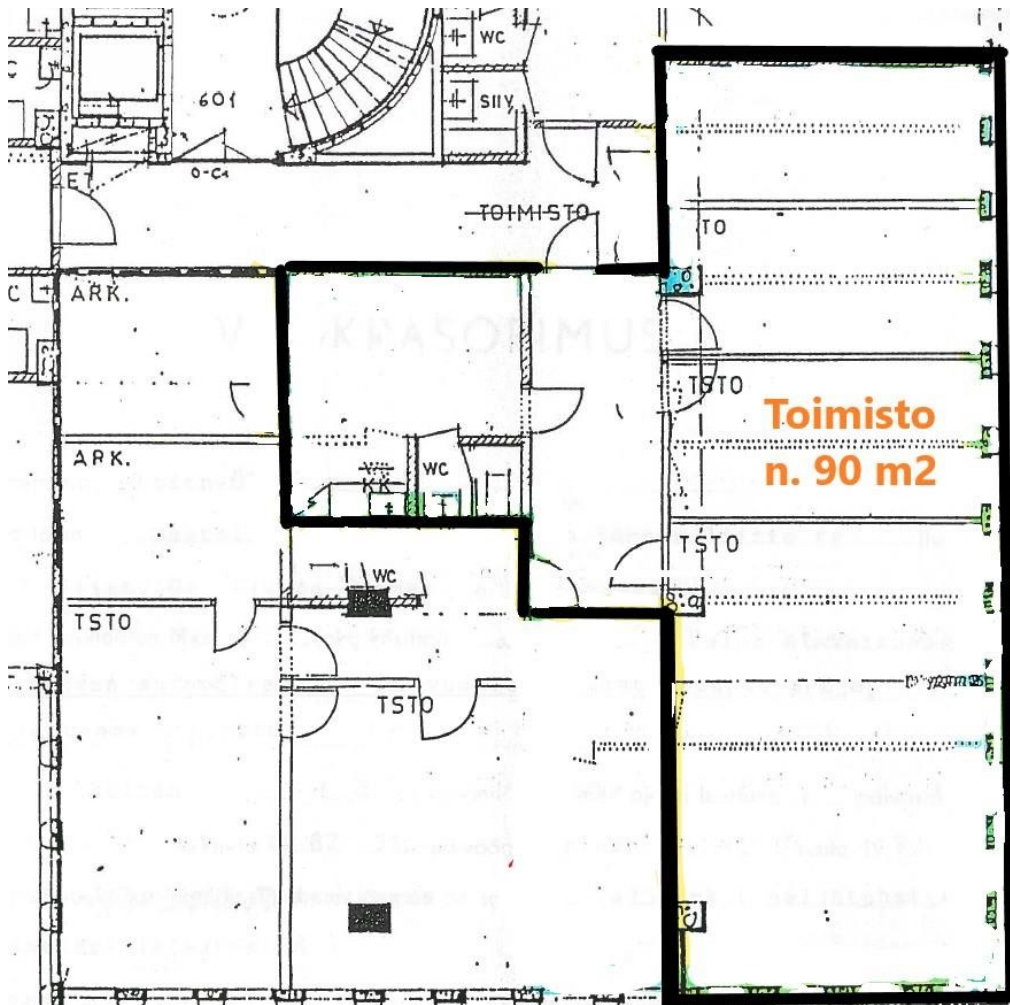
Toimistotila, 6 krs toimisto



Vuokra 1 600,00
€

Energialuokka C₂₀₁₈

Väinö Kähkönen, puh. +358 50 389 6811, vaino.kahkonen@op.fi



Hintatiedot

Vuokran määrä:	1 600,00 €
Muut kustannukset:	Vuokra sisältää yhden autohallipaikan kiinteistön autotallissa. Vuokran lisäksi vuokralainen tekee oman sähkösopimuksen.

Kohteen tiedot

Omistusmuoto:	Asunto- tai kiinteistöosakeyhtiö
Pinta-ala:	90,0 m ²
Huoneluku/tilaerittely:	6 krs toimisto
Muut tilat:	keittiö ja wc
Kerros/kerroksia:	6
Tilan jakaminen:	Tila ei ole jaettavissa
Varustus:	Minikeittiö, iso neuvotteluhuone, viilennys.
Pintamateriaalit:	lattia laminaatti/parketti, seinät maalattu.
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan. Vapautuminen neuvoteltavissa nopealla aikataululla.
Yhtiön nimi:	Kiinteistö Oy Kauppa-Tammer
Energialuokka:	C ₂₀₁₈
Peruskorjaukset:	1984 Vesikatto 1990 A-portaan hissisaneeraus 1999 A-portaan sisäänkäynti 2002-2004 Julkisivusaneeraus, sis. myös uloimmat ikkunat 2003 Rakennusautomaatio 2007 Pohjaviemäreiden uusiminen 2008 IV-koneen uusiminen krs. 00-1 2010-2011 Vahva- ja heikkovirtajohtojen nousujen uusiminen 2010-2011 Sähköpääkeskuksen uusiminen 2010-2011 Huoneistojen ryhmäkeskusten uusiminen 2010-2011 Huoneistojen paloilmaisin- ja turvavalojärj. uusiminen 2012-2013 IV-koneen ja konehuoneen vesikaton uusiminen 2013 Terassikaton seinänostojen ja kattorakenteiden uusiminen 2013-2014 B-portaan ajoportin uusiminen 2015-2016 Henkilöhisssien uusiminen ja tavarahissin modernisointi 2017-2019 LVISA-saneeraus 2023 Lämmityskonvektorien puhdistus ja läpikäynti

Valitse paikallinen asunnon myynnin asiantuntijasi

Anna OP Kodin asiantuntijan huolehtia
asuntosu myynnistä ja markkinoinnista
aina onnistuneisiin asuntoesittelyihin ja
asuntokauppoihin asti.

Samalla valitset hyvää tekevät asuntokaupat,
sillä lahjoitamme jokaisesta asuntokaupasta
20 euroa Lastenklirikoiden Kummeille.

Lue lisää:

op-koti.fi/kiinteistonvalitys



Ota yhteyttä



Väinö Kähkönen

Vuokravälittäjä, LKV, KiLAT

Puhelin +358 50 389 6811

vaino.kahkonen@op.fi

OP Koti Pirkanmaa Oy LKV

Hämeenkatu 12, 33100 TAMPERE

010 254 6800

Y-tunnus 0247838-2

15.7.2025 20.29