



OP Koti

Varastokatu 3
Tampere, Tulli

260,0 m²

Kohdenumero 573440

Toimistotila, 3xtoimisto, 2xvarasto, 3xwc



Vuokra 0,00 €

Energialuokka 2018

Heti vapaa, valoisa ja erinomaiselta sijainnilta ylimmän 4. kerroksen n.300m² toimistokokonaisuus. Mahdollisuus vuokrata kokonaisuutena tai valinnaisesti erikseen 85m², 80m², 60m² toimistot. Lisäksi vuokrattavissa 40m² varastotila. Valoisissa ja helposti muunneltavissa tiloissa on mm. neuvottelutila, keittiö, pienoiskeittiö, 3xwc joista kahdessa suihku. Tilojen varustukseen kuuluu jäähdytys, atk-verkko ja led-valaistus. Tavarahissi tulee suoraan kerrokseen lastauslaiturilta, lisäksi henkilöhissi. porraskäytävän yhteydessä. Liikenneyhteydet ovat alueelle vaivattomat niin julkisilla kuin autollakin. Pihapaikan lisäksi taloyhtiöltä on mahdollista vuokrata autopaikkoja.

Isto Matalamäki, puh. 050 389 6804, isto.matalamaki@op.fi

Hintatiedot

Vuokran määrä: 0,00 €
Muut kustannukset: Vuokra 15€/m2, alv 0%

Kohteen tiedot

Omistusmuoto: Asunto- tai kiinteistöosakeyhtiö
Pinta-ala: 260,0 m²
Huoneluku/tilaerittely: 3xtoimisto, 2xvarasto, 3xwc
Kerros/kerroksia: 4/4
Lisätiedot tilan jakamisesta: Kolme erillistä toimistohuonetta joissa jokaisessa oma wc. Kahdessa toimistossa keittiö. Tilat 60-85m2. Lisäksi kaksi erillistä varastoa.
Varustus: kahdessa toimistossa keittiö. Jokaisessa toimistossa oma wc. Tiloissa jäähdytys.
Pintamateriaalit: laminaatti, muovimatto, maali. Wc/suihku laatoitettu.
Vapautuminen: Heti
Yhtiön nimi: Tampereen Pienteollisuustalo Oy
Energialuokka: 2018
Lisätiedot: 15 euroa/neliö



Asunto myyntiin?

Laadukkaat kuvat, onnistunut markkinointi
ja monipuoliset digitaaliset palvelut.
OP Koti myy asuntosi ammattitaidolla.

Pyydä asunnollesi hinta-arvio ja myyntisuunnitelma
tämän alueen asiantuntijalta!

Ota yhteyttä



Isto Matalamäki

Myyntijohtaja, LKV, RAK

Puhelin 050 389 6804, 050 389 6804

isto.matalamaki@op.fi

OP Koti Pirkanmaa Oy LKV

Hämeenkatu 12, 33100 TAMPERE

010 254 6800

Y-tunnus 0247838-2

17.5.2025 15.37