



OP Koti

Kisällintie 4
Ylöjärvi, Vuorentausta

420,0 m²

Kohdenumero 584293

Varastotila, Tuotanto/varastohalli

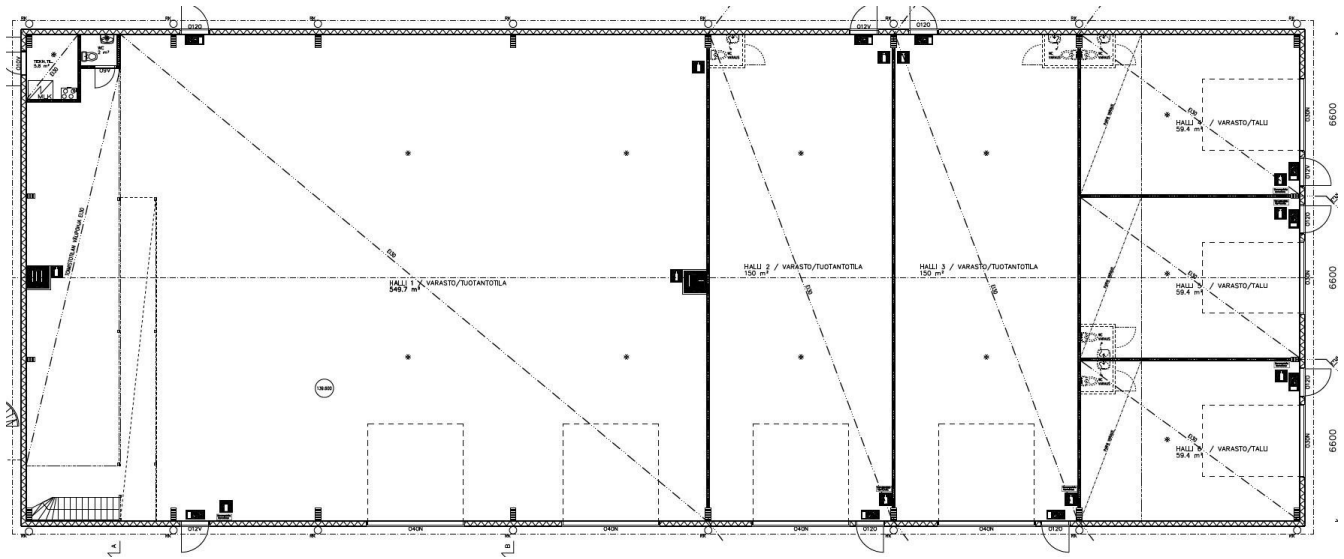


Uusi halli erinomaisella sijainnilla Ylöjärvellä!

Vuokrattavissa 60m² / 120m² / 150m² tai 300m² yhtenäinen tila. Vuokra: 10€/m²/kk alv 0%, lisäksi sähkö ja vesi kulutuksen mukaan. Jokaisessa jaettavassa osassa hallia on wc-varaus sekä sähköinen nosto-ovi, wc:t rakennetaan tilaan kun vuokrauksesta on sovittu, tämä kustannus sisältyy vuokraan. Tiloissa on ledvalaistus. Lämmitys on toteutettu maalämmöllä, kulut sisältyy vuokraan.

Väinö Kähkönen, puh. +358 50 389 6811, vaino.kahkonen@op.fi

Vuokra **0,00 €**
Energialuokka E-
tod. ei vaadita



Hintatiedot

Vuokran määrä:	0,00 €
Muut kustannukset:	Vuokra: 10€/m2 alv. 0%. Sähkö ja vesi kulutuksen mukaan. Lämmitys sisältyy vuokraan.

Kohteen tiedot

Omistusmuoto:	Asunto- tai kiinteistöosakeyhtiö
Pinta-ala:	420,0 m ²
Huoneluku/tilaerittely:	Tuotanto/varastohalli
Kerros/kerroksia:	1/1
Tilan jakaminen:	Tila on jaettavissa osiin
Lisätiedot tilan jakamisesta:	Kohteessa on kaksi erillistä tilaa, 300m ² ja 120m ² joissa molemmissa kaksi sähköistä nosto-ovea ja wc-tilavaraukset, jotka rakennetaan vuokralaisen tarpeen mukaan. Molemmat tilat jaettavissa kahteen osaan, joten vuokrattavissa on 60m ² / 120m ² / 150m ² tai 300m ² yhtenäinen kokonaisuus tarpeen mukaan. Maalämpö (sisältyy vuokraan), korkeat sähköiset nosto-ovet, vesipisteet ja wc:t, led-valaistus
Varustus:	Lattia betonia, seinät pvp-elementti/ levy
Pintamateriaalit:	Heti
Vapautuminen:	Heti
Yhtiön nimi:	Kiinteistö Oy Ylöjärven Vivane
Energialuokka:	Energiatodistusta ei vaadita. Kohteelle ei lain mukaan tarvitse hankkia energiatodistusta.
Peruskorjaukset:	uudiskohde
Päätetyt remontit:	uudiskohde
Tiedossa olevat remontit:	uudiskohde

Valitse paikallinen asunnon myynnin asiantuntijasi

Anna OP Kodin asiantuntijan huolehtia
asuntosu myynnistä ja markkinoinnista
aina onnistuneisiin asuntoesittelyihin ja
asuntokauppoihin asti.

Samalla valitset hyvää tekevät asuntokaupat,
sillä lahjoitamme jokaisesta asuntokaupasta
20 euroa Lastenklirikoiden Kummeille.

Lue lisää:

op-koti.fi/kiinteistonvalitys



Ota yhteyttä



Väinö Kähkönen

Vuokravälittäjä, LKV, KiLAT

Puhelin +358 50 389 6811

vaino.kahkonen@op.fi

OP Koti Pirkanmaa Oy LKV

Hämeenkatu 12, 33100 TAMPERE

010 254 6800

Y-tunnus 0247838-2

27.6.2025 13.35