



# OP Koti

Aleksis Kiven katu 26, tila 43  
Tampere, Keskusta

## 63,0 m<sup>2</sup>

Kohdenumero 592166

Toimistotila, 3h+kt+wc

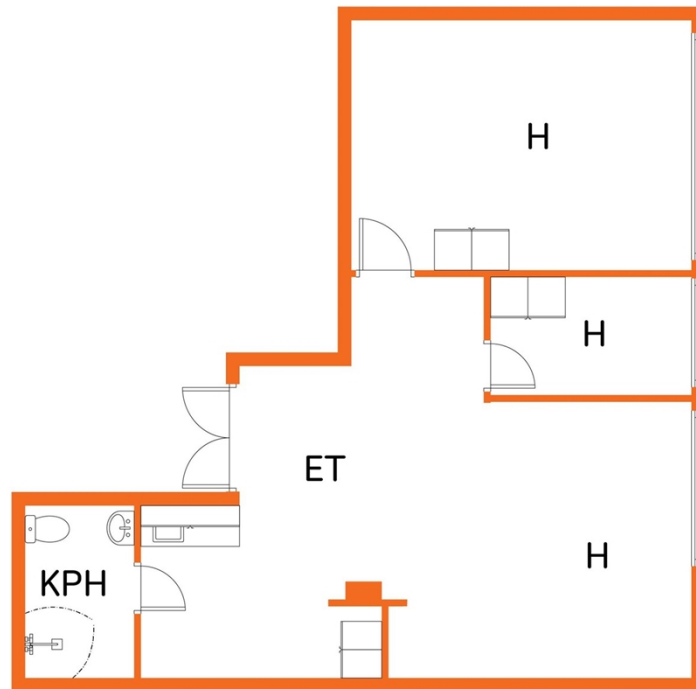


Vuokra **1 075,00**  
€

Heti vapaa toimistotila, Tampereen keskeisimmältä paikalta, Keskustorin laidalta. Hyväkuntoiset tilat jakaantuvat kolmeen erilliseen huoneeseen sekä Wc ja keittiötilaan. Valoisan toimiston ikkunat Keskustorin suuntaan.

Energialuokka C<sub>2018</sub>

Väinö Kähkönen, puh. +358 50 389 6811, vaino.kahkonen@op.fi



POHJAKUVAT.com

Pohjakuva suuntaa-antava, ei mittakaavassa.

OP Koti 

## Hintatiedot

|                    |                                                                  |
|--------------------|------------------------------------------------------------------|
| Vuokran määrä:     | 1 075,00 €                                                       |
| Muut kustannukset: | Vuokraan lisätään alv<br>vuokralainen ottaa oman sähkösopimuksen |

## Kohteen tiedot

|                         |                                                                                                                                      |
|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Omistumuoto:            | Asunto- tai kiinteistöosakeyhtiö                                                                                                     |
| Pinta-ala:              | 63,0 m <sup>2</sup>                                                                                                                  |
| Huoneluku/tilaerittely: | 3h+kt+wc                                                                                                                             |
| Kerros/kerroksia:       | 2/4                                                                                                                                  |
| Tilan jakaminen:        | Tila ei ole jaettavissa                                                                                                              |
| Varustus:               | wc,suihku,keittönurkkaus                                                                                                             |
| Pintamateriaalit:       | lattia laminaattia, seinät maalattu<br>kylpyhuoneessa lattia ja seinät laatoitettu                                                   |
| Vapautuminen:           | Heti                                                                                                                                 |
| Rakennusmateriaali      | Betoni.                                                                                                                              |
| Yhtiön nimi:            | Kiinteistö Oy Kauppa-Aleksi                                                                                                          |
| Energialuokka:          | C <sub>2018</sub>                                                                                                                    |
| Peruskorjaukset:        | ----                                                                                                                                 |
| Päätetyt remontit:      | ---                                                                                                                                  |
| Lisätiedot:             | Isännöitsijäntodistus kohta 3.2.5 Lisätiedot:<br>Yhtiö hakenut jättänyt Tampereen kaupungille asemakaavan muutoshakemuksen 23.8.2024 |

## Valitse paikallinen asunnon myynnin asiantuntijasi

Anna OP Kodin asiantuntijan huolehtia  
asuntosu myynnistä ja markkinoinnista  
aina onnistuneisiin asuntoesittelyihin ja  
asuntokauppoihin asti.

Samalla valitset hyvää tekevät asuntokaupat,  
sillä lahjoitamme jokaisesta asuntokaupasta  
20 euroa Lastenklirikoiden Kummeille.

Lue lisää:

[op-koti.fi/kiinteistonvalitys](https://op-koti.fi/kiinteistonvalitys)



### Ota yhteyttä



Väinö Kähkönen

Vuokravälittäjä, toimitilavälittäjä, LKV,  
KiLAT

Puhelin +358 50 389 6811  
[vaino.kahkonen@op.fi](mailto:vaino.kahkonen@op.fi)

OP Koti Pirkanmaa Oy LKV

Hämeenkatu 12, 33100 TAMPERE  
010 254 6800

Y-tunnus 0247838-2

27.10.2025 10.22