



OP Koti

Ratakatu 16 C 17
Hankasalmi, Hankasalmen asema

197,0 m²

Kohdenumero 564384

Muu toimitila, sali, kerhohuone, keittiö, 2xwc, varasto



Mh. 25 000,00 €,.

Vh. 25 000,00 €

Energialuokka Ei
lain ed. e-tod.

Hankasalmen asemalla, rautatieaseman läheisyydessä, siistikuntoinen harrastetila vapautumassa seurakunnan käytöstä. Tilava sali on jaettavissa kevyillä väliseinillä. Lisäksi erillinen kerhohuone sekä keittiö, josta löytyy ammattikäyttöön tarkoitetut varusteet sekä erillinen kylmiö. Kaksi wc-tilaa ja varasto. Esteetön, oma sisäänkäynti ulkoa.

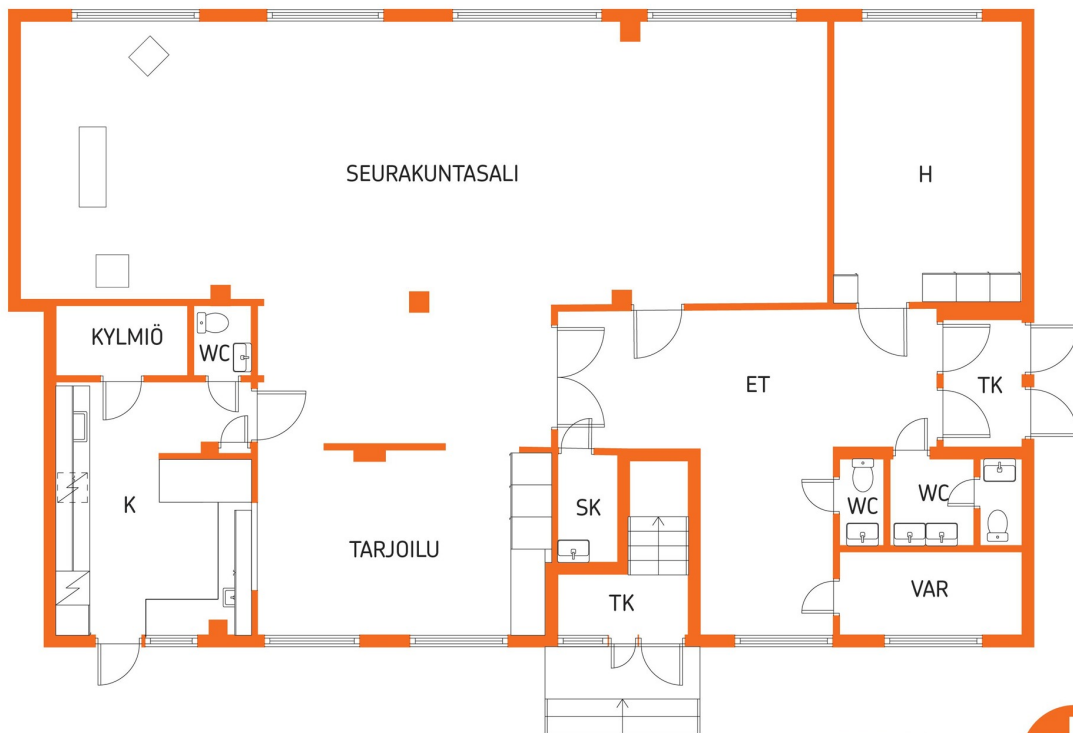
Yhtiössä ei ole suunnitteilla suurempia remontteja.
Pistokkeellinen autopaikka saatavilla.

OP Koti Keski-Suomi Oy LKV, puh. 010 256 5950, opkoti.keski-suomi@op.fi

197,0 m²

Kohdenumero 564384

Muu toimitila, sali, kerhohuone, keittiö, 2xwc, varasto



POHJAKUVAT.com

Pohjakuva suuntaa-antava, ei mittakaavassa.

OP Koti 

Hintatiedot

Myyntihinta:	25 000,00 €.
Osuus yhtiölainasta:	0,00 €
Velaton hinta:	25 000,00 €
Lainaosuus maksettavissa:	
Vastike:	Hoitovastike 197 €/kk
Muut kustannukset:	Vesimaksu 30€ /kpl/kk, autopaikka 2,60 €/kpl/kk, pesutupamaksu 3,30 €/kpl, saunamaksu 15 €/kpl

Kohteen tiedot

Omistusmuoto:	Asunto- tai kiinteistöosakeyhtiö
Pinta-ala:	197,0 m ²
Osakenumerot:	7521-8899
Huoneluku/tilaerittely:	sali, kerhohuone, keittiö, 2xwc, varasto
Kerros/kerroksia:	1/1
Tilan jakaminen:	Tila on jaettavissa osiin
Varustus:	Hyvin varusteltu, ravintolatasoinen keittiö, jossa astianpesukone, liesitaso, uuni, liesituuletin, jääkaappi ja erillinen kylmiö - Sali, kerhohuone: laattalattia, maalatut seinät ja kattolevy - keittiö: lattiassa muovimatto, laatoitetut seinät - wc-tilat: lattiassa muovimatto, maalatut seinät, paneelikatto
Pintamateriaalit:	Heti
Vapautuminen:	Asunto Oy Hankasalmen Seurala
Yhtiön nimi:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta.
Energialuokka:	Kohteella ei ole lain edellyttämää energiatodistusta ja sen vuoksi energialuokka ei ole tiedossa.
Peruskorjaukset:	• Pihan päädyn korjaus 2021 • Uusi jätekatos 2021 • Ilkivallan takia uima-allas hiottu ja maalattu uudelleen 2018 • Pannuhuoneen asbestipurku suoritettu 2015 • Uusittu ovet ja ikkunat koko taloon 2013 • Kaukolämpöön liittyminen 2012 • Patteriverkoston huuhtelu ja lämmityksen tasapainotus sekä patteriventtiilien ja termostaattien uusiminen 2023-2025 • Sisäntulorappujen maalaus/pinnoitus 2023-2024 • Pesutuvan lattian maalaus 2023-2024 • ulkoseinän lämpöeristys 2023-2025
Tiedossa olevat remontit:	

Onko sinulla
asumisen unelmia?

Autamme
sinua tekemään
unelmistasi totta

OP Koti
- Suomen luotettavin,
aktiivisin ja
asiantuntevin välittäjä
(Taloustutkimus)

JYVÄSKYLÄ

• Forum 4. kerros
Kauppakatu 22

010 256 5950



Hanna Vehmaa
LKV, KIAT, LVV
050 588 0780



Sisko Rasinaho
LKV, kaupanvahvistaja
045 605 9004



Esa Höri
LKV
050 340 2101



Jorma Numminen
Myyntipäällikkö, LKV,
AKA (A), kaupanvahvistaja
050 568 6221



Heidi Vanttinen
LKV, YKV, kaupanvahvistaja
040 482 5974



Mira Kauppinen
LKV
040 660 9534



Krista Virenius-Rantalaiho
LKV
050 575 2679



Kari Kaksonen
LKV
050 599 0762



Anu Voutilainen
LKV
050 341 0665



Kim Särkkä
Myyntineuvottelija, KIAT
050 307 3811



Johanna Willman
Myyntineuvottelija
040 621 1553



Ville Töyrynen
Myyntipäällikkö, LKV, LVV
040 832 0977



Mikko Raivio
LKV
050 401 6340



Vesa Pohjonen
LKV, MBA
050 562 7589



Tarja Minkinen
Myyntineuvottelija, KIAT
050 577 4700



Eeva Vaherto
LKV, IAT
050 314 6100



Markus Tammirousu
LKV
0400 511 021



Nina Kallipohja-de Jong
Myyntineuvottelija, KIAT
050 522 1206



Jaakko Kerminen
Myyntijohtaja, LKV, YKV
050 576 5288



Janne Kotamäki
Myyntipäällikkö, LKV,
YKV / Toimijat
050 550 8945



Janne Särkkä
Toimitusjohtaja, LKV, MBA
050 314 1074



Hannele Ara
Myyntineuvottelija
050 365 1978



Juha Suvanne
LKV
040 648 4522

• Taulumäki, Kankaankatu 17

ÄÄNEKOSKI

• Torikatu 2

010 256 6513



Heikki Koljonen
LKV
050 349 8543



Mira Kauppinen
LKV
040 660 9534



Sanna Seppänen
Vuokravälittäjä, KIAT
044 021 5469



Arja Pilvinen
LKV, myyntisihteeri
050 368 7835

SAARIJÄRVI

• Torikatu 5

010 256 6525



Päivi Peltosoja
Myyntipäällikkö, LKV, YKV
040 701 1537



Tytti Tenosalmi
Kiinteistösihteeri
040 667 0849

Olemme lähtövalmiina Sinua varten!

op-koti.fi/kiinteistonvalitys/jyvaskyla

tervetuloakotiin.com

Sähköposti: etunimi.sukunimi@op.fi



YouTube



OP Koti



Ota yhteyttä

OP Koti Keski-Suomi Oy LKV

Kauppakatu

Puhelin 010 256 5950

opkoti.keski-suomi@op.fi

Kauppakatu 22, 40100 JYVÄSKYLÄ

010 256 5950

Y-tunnus 0636041-0

28.11.2023 11.46