



# OP Koti

Konttisentie 8  
Jyväskylä, Vaajakoski

## 61,0 m<sup>2</sup>

Kohdenumero 604934

Toimistotila, Avotoimistotila + eristetty puhelintila



Vuokra **1 056,00**  
€

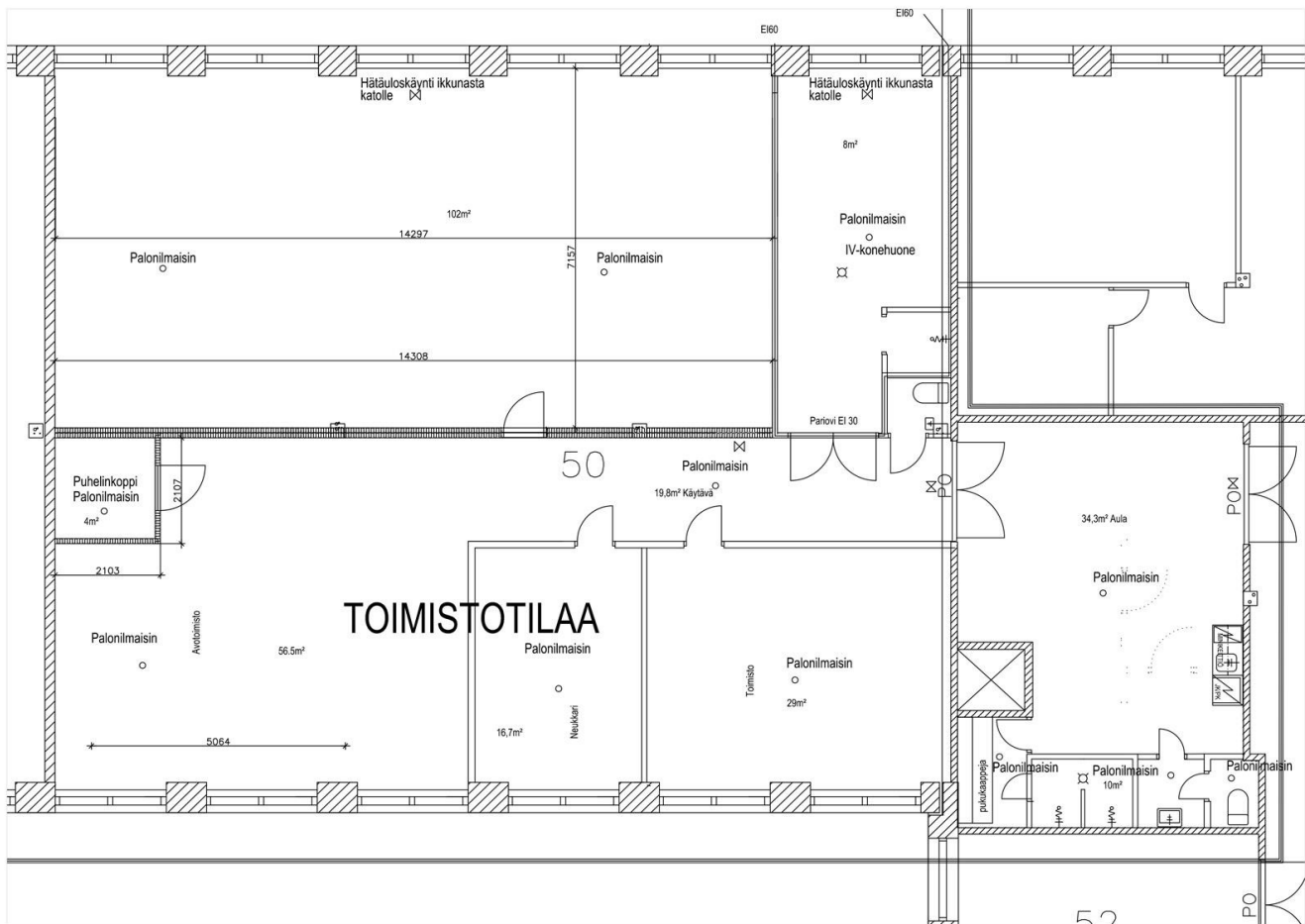
Energialuokka 2018

Nyt tarjolla moderni ja tyylikäs 61 m<sup>2</sup> toimistotila kanavareitin varrelta Konttisentieltä. Kyseessä on oma, yhtenäinen avotoimisto, jonka lisäksi yhteiskäytössä neuvotteluhuone, keittiö/taukotila, 2wc, suihkut. Autopaikkoja saatavilla.

Viihtyisä ja toimiva kokonaisuus inspiroivassa ympäristössä. Tilasta on upeat näkymät Wanhan Woimalan suuntaan.

Tämä tila on heti vapaa!

OP Koti Keski-Suomi Oy LKV, puh. 010 256 5950, [opkoti.keski-suomi@op.fi](mailto:opkoti.keski-suomi@op.fi)



## Hintatiedot

**Vuokran määrä:** 1 056,00 €  
**Muut kustannukset:** Vuokraan lisätään alv.

Sähkö ja vesi kulutuksen mukaan.

## Kohteen tiedot

|                                |                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Omistusmuoto:</b>           | Asunto- tai kiinteistöosakeyhtiö                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Pinta-ala:</b>              | 61,0 m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Huoneluku/tilaerittely:</b> | Avotoimistotila + eristetty puhelintila                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Muut tilat:</b>             | Lisäksi vuokralaisen käytössä ovat yhteiset tilat: neuvotteluhuone, keittiö/taukotila, kaksi WC:tä ja suihkut (yhteistilat n. 100 m <sup>2</sup> ).                                                                                                    |
| <b>Kerros/kerroksia:</b>       | 3                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Varustus:</b>               | Koneellinen ilmanvaihto                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Pintamateriaalit:</b>       | Lattia betonipinnalla, maalatut seinät / yhdellä seinällä akustoiva levy                                                                                                                                                                               |
| <b>Vapautuminen:</b>           | Heti                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Yhtiön nimi:</b>            | Vaajakosken Teollisuustalo Oy                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Energialuokka:</b>          | 2018                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Peruskorjaukset:</b>        | - Savupiippu (entisen vesisäiliön betonipinnoituksen korjaus) 2004<br>- Vesikatot (eristysten ja pinnoitteiden uusinta) 2006<br>- Paloilmoitinjärjestelmän peruskorjaus 2007<br>- Kulunvalvonnan uusinta 2010<br>- B-portaan tavarahissin uusinta 2011 |





**Tuemme Kummeja**

Lahjoitamme 20€

jokaisesta asuntokaupasta

Lastenklินิกoiden kummeille

*Suunnitteletko  
asuntosii myyntii?*

Autamme  
sinua tekemään  
unelmistasi totta

## JYVÄSKYLÄ

• Forum 4. kerros  
Kauppakatu 22

010 256 5950



**Hanna Vehmaa**  
LKV, KIAT, LVV  
050 588 0780



**Sisko Rasinaho**  
LKV, kaupanvahvistaja  
045 605 9004



**Esa Höri**  
LKV  
050 340 2101



**Ville Täyrynen**  
Myyntipäällikkö, LKV, LVV  
040 832 0977



**Heidi Vanttinen**  
LKV, YKV, kaupanvahvistaja  
040 482 5974



**Krista Virenius-Rantalaiho**  
LKV, myös toimitilat  
050 575 2679



**Eeva Vaherto**  
LKV, IAT  
050 314 6100



**Terhi Enberg-Mattsson**  
LKV, KIAT, kaupanvahvistaja  
040 711 6550



**Anu Voutilainen**  
LKV  
050 341 0665



**Kim Särkkä**  
Myyntineuvottelija, KIAT  
050 307 3811



**Johanna Willman**  
Myyntineuvottelija  
040 621 1553



**Mikko Raivio**  
LKV  
050 401 6340



**Jorma Numminen**  
Myyntipäällikkö, LKV,  
AKA (A), kaupanvahvistaja  
050 568 6221



**Vesa Pohjonen**  
LKV, MBA  
050 562 7589



**Nina Kalliohohja-de Jong**  
Myyntineuvottelija, KIAT  
050 522 1206



**Henna Tarvainen**  
Myyntineuvottelija  
045 120 1855



**Emma Halme**  
Myyntineuvottelija  
050 577 4700



**Jaakko Kerminen**  
Myyntijohtaja, LKV, YKV  
050 576 5288



**Janne Kotamäki**  
Myyntipäällikkö, LKV,  
YKV / Toimitilat  
050 550 8945



**Janne Särkkä**  
Toimitusjohtaja, LKV, MBA  
050 314 1074

## Vuokravälitys

• Forum 4. kerros  
Kauppakatu 22



**Heli Kotro**  
Vuokravälittäjä, LVV  
050 514 4773



**Piia Nurmiraanta**  
Vuokravälittäjä, LKV  
050 599 1781

## TAULUMÄKI

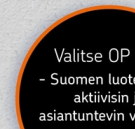
• Kankaankatu 17



**Hannele Aro**  
Myyntineuvottelija  
050 365 1978



**Juha Suvanne**  
LKV  
040 648 4522



Valitse OP Koti  
- Suomen luotettavin,  
aktiivisin ja  
asiantuntevin välittäjä  
(Talous tutkimus,  
Suomi tänään 2023)

## OP asuntorahoitus

• Forum 4. kerros  
Kauppakatu 22



**Jaana Malytcheva**  
050 445 0272



**Hanna Vainionpää**  
050 408 0626

## ÄÄNEKOSKI

• Torikatu 2

010 256 6513



**Heikki Koljonen**  
LKV  
050 349 8543



**Mira Kauppinen**  
LKV  
040 660 9534



**Sanna Seppänen**  
Vuokravälittäjä  
044 021 5469

## SAARIJÄRVI

• Torikatu 5

010 256 6525



**Päivi Peltola**  
Myyntipäällikkö, LKV, YKV  
040 701 1537



**Tytti Tenosalmi**  
Kiinteistöasiantuntija, LKV  
040 667 0849

Meidän kylän asuntokauppa  
jo vuodesta 1964

[tervetulookotiin.com](http://tervetulookotiin.com)

[op-koti.fi/kiinteistonvalitys/jyvaskyla](mailto:op-koti.fi/kiinteistonvalitys/jyvaskyla)  
Sähköposti: [etunimi.sukunimi@op.fi](mailto:etunimi.sukunimi@op.fi)



OP Koti 

## Ota yhteyttä

OP Koti Keski-Suomi Oy LKV

Kauppakatu

Puhelin 010 256 5950

[opkoti.keski-suomi@op.fi](mailto:opkoti.keski-suomi@op.fi)

Kauppakatu 22, 40100 JYVÄSKYLÄ

010 256 5950

Y-tunnus 0636041-0

2.9.2025 12.09