



OP Koti

Ailakinkatu 5 E, tila 11 a
Jyväskylä, Tourula

80,0 m²

Kohdenumero 607440

Toimistotila, 1h,kk,wc



Vuokra **680,00 €**

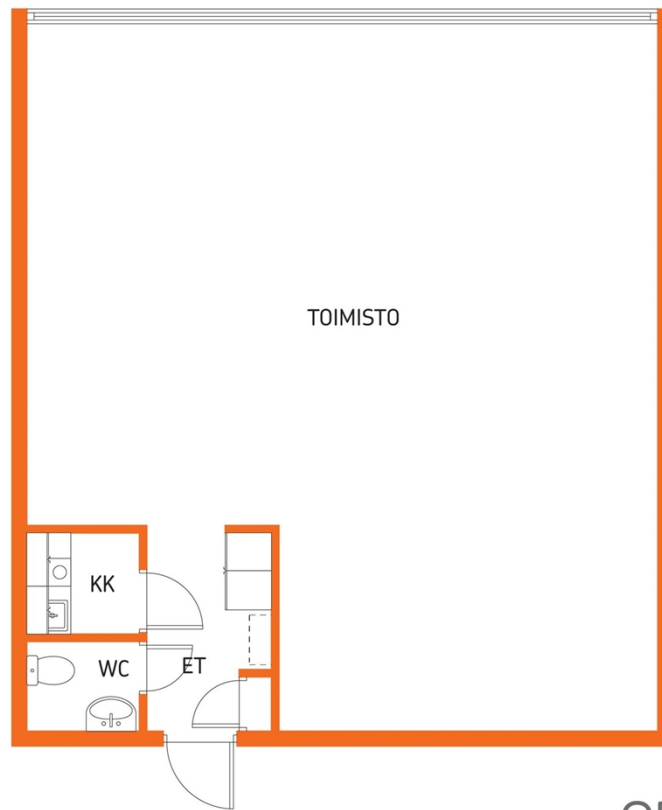
Energialuokka E₂₀₁₃

Näppärällä paikalla Tourulassa siistikuntoinen, valoisa toimisto / työtila. Tila koostuu avonaisesta toimistotilasta, jonka lisäksi löytyy pieni keittokomero sekä erillinen wc.

Tila on jaettavissa sermein tai kevyellä väliseinällä. Vuokra 680 €/kk (alv 0%), vesi ja sähkö kulutuksen mukaan. Pysäköintitilaa asiakkaille löytyy liikekeskuksen molemmin puolin ja henkilökunnalle rakennuksen takaa, josta on myös sisäänkäynti toimistokerrokseen.

Tämä toimitila on heti vapaa käyttöön!

OP Koti Keski-Suomi Oy LKV, puh. 010 256 5950, opkoti.keski-suomi@op.fi



POHJAKUVA

Pohjakuva suuntaa-antava, ei mittakaavassa.

OP Koti 

Hintatiedot

Vuokran määrä: 680,00 €
Muut kustannukset: Alv 0%. Vesi ja sähkö kulutuksen mukaan. Autopaikka 35 €/kpl/kk

Kohteen tiedot

Omistusmuoto: Asunto- tai kiinteistöosakeyhtiö
Pinta-ala: 80,0 m²
Huoneluku/tilaerittely: 1h,kk,wc
Kerros/kerroksia: 3/3
Tilan jakaminen: Tila on jaettavissa osiin
Lisätiedot tilan jakamisesta: Avoimen tilan voi jakaa kevyin väliseinän / sermein
Varustus: Keittiössä sähköliesi ja jääkaappi. Erillinen wc-tila.
Pintamateriaalit: Toimistossa linoleumlattia, maalatut seinät, kattolevy. Keittiötilassa ja wc:ssä lattiassa muovimatto, maalatut seinät ja maalattu katto
Vapautuminen: Heti
Rakennusmateriaali: Betoni.
Yhtiön nimi: Kiinteistö Oy Tourulan Liikekeskus
Energialuokka: E₂₀₁₃. Rakennuksen laskennallinen energiatehokkuuden vertailuluku eli E-luku: 236 kWhE/m²vuosi.
Peruskorjaukset:
- 2011: Ilmastoinnin nuohous ja ilmamäärien säätö sekä samalla äänieristeiden uusimista
- 2012: Varaston vesikaton kunnostus
- 2013: Ilmanvaihtoverkoston vaihtimen uusinta
- 2013: Ilmanvaihdon ja lämmityksen automatiikan uusiminen
- 2013: Savunpoistoluukkujen korjaus
- 2014: Huoneistokohtaisten vesimittareiden uusinta
- 2015: Vesikaton yhden osan (varastohalli) uusinta
- 2016: Parkkiruutujen maalaus
- 2018: Julkisivujen huoltokäsittelyrurakka sisältäen liikuntasauvojen uusimisen ja impregnoitinkäsittelyn (suoja-aine) tiiliosille sekä ulkoportaiden uusiminen /kunnostus
- 2019: VSS -tiloissa, savunpoisto- ja turvajärjestelmissä on tehty korjauksia, että ne on saatu määräysten mukaisiksi ja ilmastointikanavat on nuohottu sekä iv-järjestelmä säädetty



Lahjoitamme 20€

jokaisesta asuntokaupasta

Lastenklินิกoiden kummeille

Suunnitteletko
asuntosii myyntii?

Autamme
sinua tekemään
unelmistasi totta

JYVÄSKYLÄ

- Forum 4. kerros
Kauppakatu 22

010 256 5950



Hanna Vehmaa
LKV, KIAT, LVV
050 588 0780



Sisko Rasinaho
LKV, kaupanvahvistaja
045 605 9004



Esa Höri
LKV
050 340 2101



Ville Täyrynen
Myyntipäällikkö, LKV, LVV
040 832 0977



Heidi Vanttinen
LKV, YKV, kaupanvahvistaja
040 482 5974



Krista Virenius-Rantalaiho
LKV, myös toimitilat
050 575 2679



Eeva Vaherto
LKV, IAT
050 314 6100



Terhi Enberg-Mattsson
LKV, KIAT, kaupanvahvistaja
040 711 6550



Anu Voutilainen
LKV
050 341 0665



Kim Särkkä
Myyntineuvottelija, KIAT
050 307 3811



Johanna Willman
Myyntineuvottelija
040 621 1553



Mikko Raivio
LKV
050 401 6340



Jorma Numminen
Myyntipäällikkö, LKV,
AKA (A), kaupanvahvistaja
050 568 6221



Vesa Pohjonen
LKV, MBA
050 562 7589



Nina Kallio Pohja-de Jong
Myyntineuvottelija, KIAT
050 522 1206



Henna Tarvainen
Myyntineuvottelija
045 120 1855



Emma Halme
Myyntineuvottelija
050 577 4700



Jaakko Kerminen
Myyntijohtaja, LKV, YKV
050 576 5288



Janne Kotamäki
Myyntipäällikkö, LKV,
YKV / Toimitilat
050 550 8945



Janne Särkkä
Toimitusjohtaja, LKV, MBA
050 314 1074

Vuokravälitys

- Forum 4. kerros
Kauppakatu 22



Heli Kotro
Vuokravälittäjä, LVV
050 514 4773



Piia Nurmiraanta
Vuokravälittäjä, LKV
050 599 1781

TAULUMÄKI

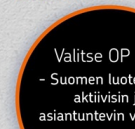
- Kankaankatu 17



Hannele Aro
Myyntineuvottelija
050 365 1978



Juha Suvanne
LKV
040 648 4522



Valitse OP Koti
- Suomen luotettavin,
aktiivisin ja
asiantuntevin välittäjä

(Talous tutkimus,
Suomi tänään 2023)

OP asuntorahoitus

- Forum 4. kerros
Kauppakatu 22



Jaana Malytcheva
050 445 0272

ÄÄNEKOSKI

- Torikatu 2

010 256 6513



Heikki Koljonen
LKV
050 349 8543



Mira Kauppinen
LKV
040 660 9534



Sanna Seppänen
Vuokravälittäjä
044 021 5469

SAARIJÄRVI

- Torikatu 5

010 256 6525



Päivi Peltola
Myyntipäällikkö, LKV, YKV
040 701 1537



Tytti Tenosalmi
Kiinteistöasiantuntija, LKV
040 667 0849

Meidän kylän asuntokauppa
jo vuodesta 1964

tervetulookotiin.com

op-koti.fi/kiinteistonvalitys/jyvaskyla
Sähköposti: etunimi.sukunimi@op.fi



OP Koti 

Ota yhteyttä

OP Koti Keski-Suomi Oy LKV

Kauppakatu

Puhelin 010 256 5950

opkoti.keski-suomi@op.fi

Kauppakatu 22, 40100 JYVÄSKYLÄ

010 256 5950

Y-tunnus 0636041-0

14.10.2025 14.49