



OP Koti

Ratakatu 16 C 17
Hankasalmi, Hankasalmen asema

197,0 m²

Kohdenumero 610787

Muu toimitila, sali, kerhohuone, keittiö, 2xwc, varasto



Mh. 25 000,00 €,.

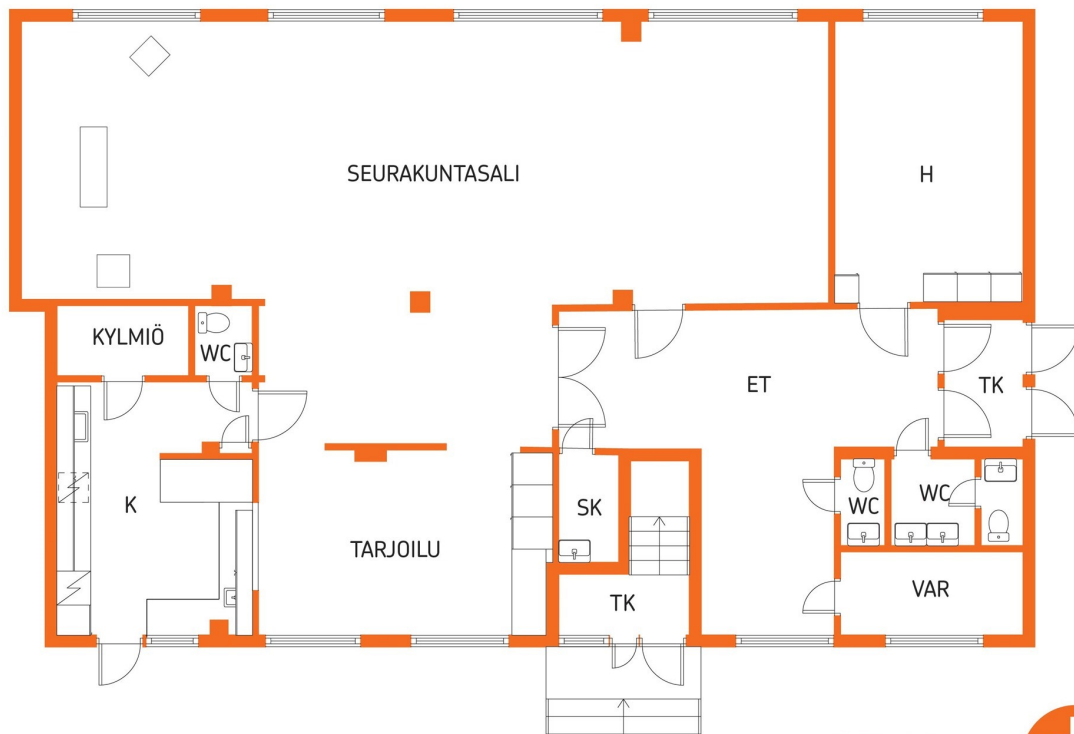
Vh. 25 000,00 €

Energialuokka X

Hankasalmen asemalla, rautatieaseman läheisyydessä, siistikuntoinen harrastetila vapautumassa seurakunnan käytöstä. Tilava sali on jaettavissa kevyillä väliseinillä. Lisäksi erillinen kerhohuone sekä keittiö, josta löytyy ammattikäyttöön tarkoitetut varusteet sekä erillinen kylmiö. Kaksi wc-tilaa ja varasto. Esteetön, oma sisäänkäynti ulkoa.

Yhtiössä ei ole suunnitteilla suurempia remontteja.
Pistokkeellinen autopaikka saatavilla.

OP Koti Sisä-Suomi Oy LKV, puh. 010 256 5950, opkoti.keski-suomi@op.fi



POHJAKUVAAT.com

Pohjakuva suuntaa-antava, ei mittakaavassa.

OP Koti 

Hintatiedot

Myyntihinta:	25 000,00 €..
Osuus yhtiölainasta:	0,00 €
Velaton hinta:	25 000,00 €
Lainaosuus maksettavissa:	
Vastike:	Hoitovastike 925,90 €/kk (4,70 €/m ²)
Muut kustannukset:	Vesimaksu 30€/kpl/kk, autopaikka 2,60 €/kpl/kk, pesutupamaksu 3,30 €/kpl, saunamaksu 15 €/kpl

Kohteen tiedot

Omistusmuoto:	Asunto- tai kiinteistöosakeyhtiö
Pinta-ala:	197,0 m ²
Osakenumero:	7521-8899
Huoneluку/tilaerittely:	sali, kerhohuone, keittiö, 2xwc, varasto
Kerros/kerroksia:	1/1
Tilan jakaminen:	Tila on jaettavissa osiin
Varustus:	Hyvin varusteltu, ravintolatasoinen keittiö, jossa astianpesukone, liesitaso, uuni, liesituuletin, jääkaappi ja erillinen kylmiö
Pintamateriaalit:	- Sali, kerhohuone: laattalattia, maalatut seinät ja kattolevy - keittiö: lattiassa muovimatto, laatoitetut seinät - wc-tilat: lattiassa muovimatto, maalatut seinät, paneelikatto
Vapautuminen:	Heti
Rakennusmateriaali:	Betoni.
Yhtiön nimi:	Asunto Oy Hankasalmen Seurala
Energialuokka:	X. Kohteella ei ole lain edellyttämää energiatodistusta ja sen vuoksi energialuokka ei ole tiedossa.
Peruskorjaukset:	✓ Pihan päädyn korjaus 2021 ✓ Uusi jätekatos 2021 ✓ Ilkivallan takia uima-allas hiottu ja maalattu uudelleen 2018 ✓ Pannuhuoneen asbestipurku suoritettu 2015 ✓ Uusittu ovet ja ikkunat koko taloon 2013 ✓ Kaukolämpöön liittyminen 2012 ✓ Patteriverkoston huuhdeltu ja lämmityksen tasapainotus sekä patteriventtiilien ja termostaattien uusiminen 2023-2025 ✓ Sisäntulorappujen maalaus/pinnoitus 2023-2024 ✓ Pesutuvan lattian maalaus 2023-2024 ✓ ulkoseinän lämpöeristys 2023-2025
Tiedossa olevat remontit:	

Valitse paikallinen asunnon myynnin asiantuntijasi

Anna OP Kodin asiantuntijan huolehtia
asuntosu myynnistä ja markkinoinnista
aina onnistuneisiin asuntoesittelyihin ja
asuntokauppoihin asti.

Samalla valitset hyvää tekevät asuntokaupat,
sillä lahjoitamme jokaisesta asuntokaupasta
20 euroa Lastenklirikoiden Kummeille.

Lue lisää:

op-koti.fi/kiinteistonvalitys



Ota yhteyttä

OP Koti Sisä-Suomi Oy LKV

Jyväskylä Kauppakatu

Puhelin 010 256 5950

opkoti.keski-suomi@op.fi

Kauppakatu 22, 40100 JYVÄSKYLÄ
010 256 5950

Y-tunnus 0247838-2

7.1.2026 12.37