

80,0 m²

Kohdenumero 610816

Toimistotila, 1h,kk,wc



Vuokra 680,00 €

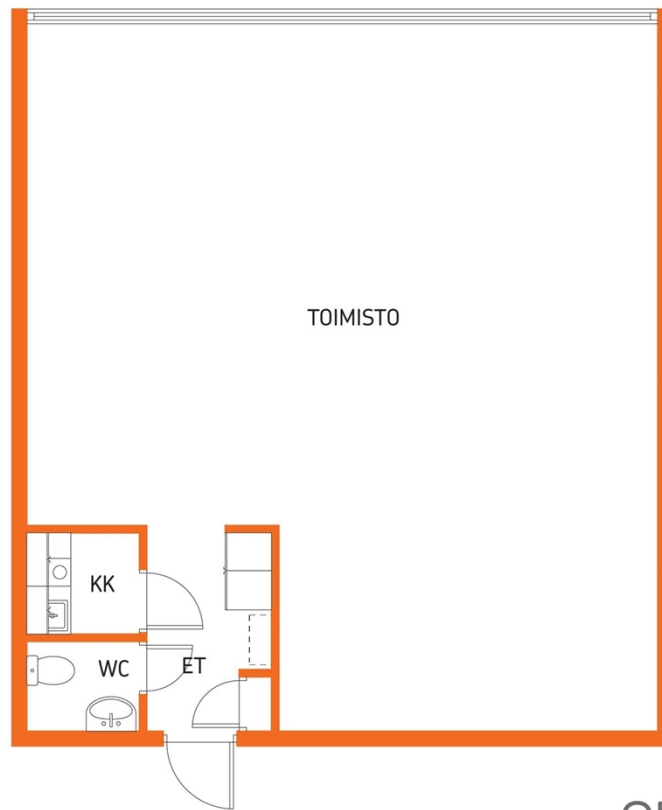
Energialuokka E₂₀₁₃

Näppärällä paikalla Tourulassa siistikuntoinen, valoisa toimisto / työtila. Tila koostuu avonaisesta toimistotilasta, jonka lisäksi löytyy pieni keittokomero sekä erillinen wc.

Tila on jaettavissa sermein tai kevyellä väliseinällä. Vuokra 680 €/kk (alv 0%), vesi ja sähkö kulutuksen mukaan. Pysäköintitilaa asiakkaille löytyy liikekeskuksen molemmin puolin ja henkilökunnalle rakennuksen takaa, josta on myös sisäänkäynti toimistokerrokseen.

Tämä toimitila on heti vapaa käyttöön!

OP Koti Sisä-Suomi Oy LKV, puh. 010 256 5950, opkoti.keski-suomi@op.fi



POHJAKUVA

Pohjakuva suuntaa-antava, ei mittakaavassa.

OP Koti


Hintatiedot

Vuokran määrä: 680,00 €
Muut kustannukset: Alv 0%. Vesi ja sähkö kulutuksen mukaan. Autopaikka 35 €/kpl/kk

Kohteen tiedot

Omistusmuoto: Asunto- tai kiinteistöosakeyhtiö
Pinta-ala: 80,0 m²
Huoneluku/tilaerittely: 1h,kk,wc
Kerros/kerroksia: 3/3
Tilan jakaminen: Tila on jaettavissa osiin
Lisätiedot tilan jakamisesta: Avoimen tilan voi jakaa kevyin väliseinän / sermein
Varustus: Keittiössä sähköliesi ja jääkaappi. Erillinen wc-tila.
Pintamateriaalit: Toimistossa linoleumlattia, maalatut seinät, kattolevy. Keittiötilassa ja wc:ssä lattiassa muovimatto, maalatut seinät ja maalattu katto

Vapautuminen: Heti
Rakennusmateriaali: Betoni.
Yhtiön nimi: Kiinteistö Oy Tourulan Liikekeskus
Energialuokka: E₂₀₁₃. Rakennuksen laskennallinen energiatehokkuuden vertailuluku eli E-luku: 236 kWhE/m²vuosi.
Peruskorjaukset:

- 2011: Ilmastoinnin nuohous ja ilmamäärärien säätö sekä samalla äänieristeiden uusimista
- 2012: Varaston vesikaton kunnostus
- 2013: Ilmanvaihtoverkoston vaihtimen uusinta
- 2013: Ilmanvaihdon ja lämmityksen automatiikan uusiminen
- 2013: Savunpoistoluukkujen korjaus
- 2014: Huoneistokohtaisten vesimittareiden uusinta
- 2015: Vesikaton yhden osan (varastohalli) uusinta
- 2016: Parkkiruutujen maalaus
- 2018: Julkisivujen huoltokäsittelyrurakka sisältäen liikuntasauvojen uusimisen ja impregnoitinkäsittelyn (suoja-aine) tiiliosille sekä ulkoportaiden uusiminen /kunnostus
- 2019: VSS -tiloissa, savunpoisto- ja turvajärjestelmissä on tehty korjauksia, että ne on saatu määräysten mukaisiksi ja ilmastointikanavat on nuohottu sekä iv-järjestelmä säädetty

Valitse paikallinen asunnon myynnin asiantuntijasi

Anna OP Kodin asiantuntijan huolehtia
asuntosu myynnistä ja markkinoinnista
aina onnistuneisiin asuntoesittelyihin ja
asuntokauppoihin asti.

Samalla valitset hyvää tekevät asuntokaupat,
sillä lahjoitamme jokaisesta asuntokaupasta
20 euroa Lastenklirikoiden Kummeille.

Lue lisää:

op-koti.fi/kiinteistonvalitys



Ota yhteyttä

OP Koti Sisä-Suomi Oy LKV

Jyväskylä Kauppakatu

Puhelin 010 256 5950

opkoti.keski-suomi@op.fi

Kauppakatu 22, 40100 JYVÄSKYLÄ
010 256 5950

Y-tunnus 0247838-2

7.1.2026 12.38