



OP Koti

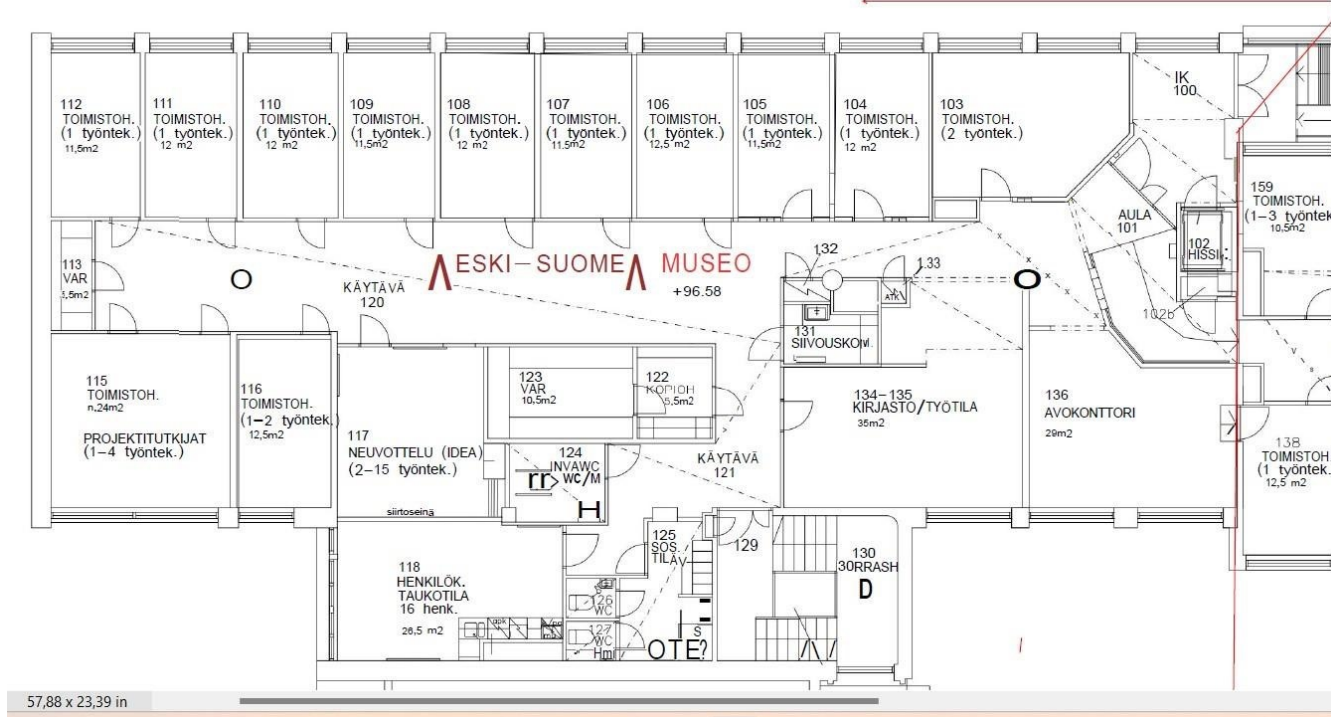
Gummeruksenkatu 3
Jyväskylä, Keskusta

928,0 m²

Toimistotila, toimistotilat kahdessa kerroksessa
468m² ja 460m²

Kohdenumero 610941

As Oy JKL Gummeruksenkatu 3:n tilat



Vuokra 0,00 €

Energialuokka 2018

Vuokrataan keskustasta ruutukaava-alueelta, aivan kaupungintalon vierestä hyväkuntoista toimistotilaa. Tilat ovat kahdessa kerroksessa. Kerrosten välillä hissi. Ensimmäisessä kerroksessa pohjakuvan mukaisesti 11 toimistohuonetta, 5 neuvotteluhuonetta/tilavampaa toimistoa, wc:t, sos.tilat.(468m²) Toisessa kerroksessa 15 toimistohuonetta, neuvottelutilat ja sos.tilat (460m²). Sovi esittely, räätälöidään tästä hyvä kokonaisuus yrityksellesi. Heti vapaa. Vuokra 12 €/m²+alv.

OP Koti Sisä-Suomi Oy LKV, puh. 010 256 5950, opkoti.keski-suomi@op.fi

Hintatiedot

Vuokran määrä: 0,00 €

Kohteen tiedot

Omistusmuoto:	Asunto- tai kiinteistöosakeyhtiö
Pinta-ala:	928,0 m ²
Huoneluku/tilaerittely:	toimistotilat kahdessa kerroksessa 468m ² ja 460m ²
Tilan jakaminen:	Tila on jaettavissa osiin
Lisätiedot tilan jakamisesta:	Voidaan jakaa kerroksittain eli 468 m ² ja 460 m ²
Vapautuminen:	1.5.2024 mennessä
Rakennusmateriaali:	Betoni.
Yhtiön nimi:	As Oy Jyväskylän Gummeruksenkatu 3
Energialuokka:	2018
Päätetyt remontit:	Hallituksen kunnossapitotarveselvityksessä seuraavalle viidelle vuodelle (17.1.2023): pihakannen kunnostaminen, porrashuoneiden lasitiilien uusiminen, asuntosiiven tuuletusparvekkeiden kunnostaminen, asuntoparvekkeiden kunnostaminen, asuntosiiven ilmanvaihdon kunnostaminen, toimistosiiven lämmitysjärjestelmän perussäätö, asuntosiiven poistoilmalämpöpumppujen asentaminen, vesikaton uusiminen asuntosiipeen, autohallin sähköjärjestelmän uusiminen, lukkojen uudelleensarjoitus, alapihan asfaltointi.

Valitse paikallinen asunnon myynnin asiantuntijasi

Anna OP Kodin asiantuntijan huolehtia
asuntosu myynnistä ja markkinoinnista
aina onnistuneisiin asuntoesittelyihin ja
asuntokauppoihin asti.

Samalla valitset hyvää tekevät asuntokaupat,
sillä lahjoitamme jokaisesta asuntokaupasta
20 euroa Lastenklirikoiden Kummeille.

Lue lisää:

op-koti.fi/kiinteistonvalitys



Ota yhteyttä

OP Koti Sisä-Suomi Oy LKV

Jyväskylä Kauppakatu

Puhelin 010 256 5950

opkoti.keski-suomi@op.fi

Kauppakatu 22, 40100 JYVÄSKYLÄ
010 256 5950

Y-tunnus 0247838-2

7.1.2026 10.28