



OP Koti

Vasarakatu 9 C 28
Jyväskylä, Seppälä

138,0 m²

Kohdenumero 610942

Toimistotila, 3 tsto, avotoimisto, neuvotteluh, k,2wc



Mh. 75 000,00 €,.

Vh. 75 000,00 €

Vuokra 0,00 €

Energialuokka X

Nyt myytävänä siistikuntoinen 2. kerroksen toimistotila aivan Seppälän liikekeskitymässä. 138m² jotka käytetty tehokkaasti hyödyksi. Avotoimistotilaa, neuvotteluhuone, kolme tilavaa erillistä toimistohuonetta, keittiö-/taukotila ja 2wc. Tilat viilennetty. Vapautuu 1.1.2026 Sovi esittely!

OP Koti Sisä-Suomi Oy LKV, puh. 010 256 5950, opkoti.keski-suomi@op.fi

Hintatiedot

Myyntihinta:	75 000,00 €.,
Osuus yhtiölainasta:	0,00 €
Velaton hinta:	75 000,00 €
Lainaosuus maksettavissa:	
Vuokran määrä:	0,00 €
Vastike:	hoitovastike 598,40 €/kk, alv-lisähoitovastike 43,40 €/kk. Vastikkeeseen jyvitetty myös osuus käytävätiloista. Huoneiston osalta on hakeuduttu arvonlisäverovelvolliseksi.
Muut kustannukset:	autopaikat 10,00 €/kk, autopaikat sähkö 20,00 €/kk

Kohteen tiedot

Omistusmuoto:	Asunto- tai kiinteistöosakeyhtiö
Pinta-ala:	138,0 m ²
Osakenumero:	9157-9332
Huoneluku/tilaerittely:	3 tsto, avotoimisto, neuvotteluh, k,2wc
Kerros/kerroksia:	2-2/2
Varustus:	Viilennys
Pintamateriaalit:	seinät maalattu, lattiat linoleum
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan
Rakennusmateriaali	Betoni.
Yhtiön nimi:	Kiinteistö Oy Vasarakatu 9
Energialuokka:	X. Kohteella ei ole lain edellyttämää energiatodistusta ja sen vuoksi energialuokka ei ole tiedossa.

Valitse paikallinen asunnon myynnin asiantuntijasi

Anna OP Kodin asiantuntijan huolehtia
asuntosuunnittelusta ja markkinoinnista
aina onnistuneisiin asuntoesittelyihin ja
asuntokauppoihin asti.

Samalla valitset hyvää tekevät asuntokaupat,
sillä lahjoitamme jokaisesta asuntokaupasta
20 euroa Lastenklintien Kummeille.

Lue lisää:

op-koti.fi/kiinteistonvalitys



Ota yhteyttä

OP Koti Sisä-Suomi Oy LKV

Jyväskylä Kauppakatu

Puhelin 010 256 5950

opkoti.keski-suomi@op.fi

Kauppakatu 22, 40100 JYVÄSKYLÄ
010 256 5950

Y-tunnus 0247838-2

7.1.2026 10.28