



OP Koti

Teollisuuskatu 41
Äänekoski, Laajalahti

334,0 m²

Kohdenumero 610959

Varastotila, yhtenäinen hallitila, wc



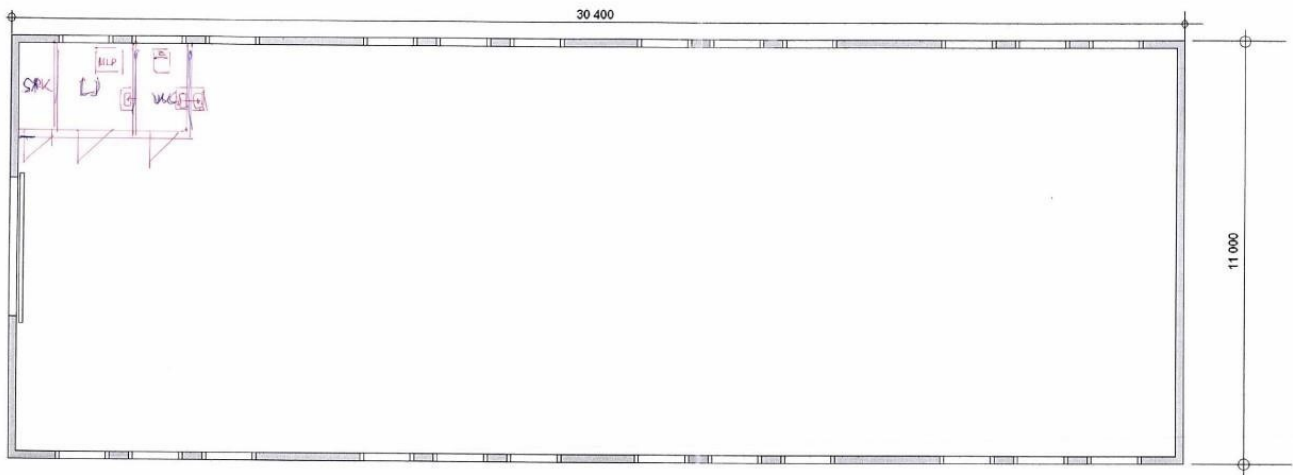
Mh. 150 000,00
€.

Äänekosken Teollisuuskadulla v. 2012 valmistunut teollisuushalli. Yhtenäistä hallitilaa, wc. (ulkomitat 30,4 x 11m) Edullinen maalämpö lattialämmityksellä. Varustuksena nosto-ovi (3,6 x 4,1m), lattiakaivo, voimavirta. Oma 1246 m² tontti. Rakennusoikeus e=0,5. Myydään tai vuokrataan. Vapautuu nopeasti.

Vuokra 1 500,00
€

Energialuokka X

OP Koti Sisä-Suomi Oy LKV, puh. 010 256 5950, opkoti.keski-suomi@op.fi



Hintatiedot

Myyntihinta:	150 000,00 €..
Vuokran määrä:	1 500,00 €
Muut kustannukset:	kiinteistövakuutus n 890 €/v, kiinteistövero 487 €/v, sähkö (maalämpö) n. 7200 Kwh/v (tyhjiällä), hulevesi 200 €/kk

Kohteen tiedot

Omistusmuoto:	Kiinteistö- tai kiinteistön vuokraoikeus
Pinta-ala:	334,0 m ²
Huoneluku/tilaerittely:	yhtenäinen hallitila, wc
Kerros/kerroksia:	1
Varustus:	lattiakaivo, nosto-ovi 3,6 x 4,1m, koneellinen poisto iv, voimavirta, maalämpö
Pintamateriaalit:	levyseinät, betonilattiat
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan. nopeasti.
Kiinteistön/piha-alueen kuvaus:	hiekkamaa tontti, suorakaiteen muotoinen
Tontin omistus:	Oma
Tontin pinta-ala:	1 246 m ²
Rakennusmateriaali	Puu, puurunko, lautaverhous, harjakatto peltikatteella. Rakennusluvan mukainen rakennusluokka; yleiskäyttöiset teollisuusrakennukset.
Energialuokka:	X. Kohteella ei ole lain edellyttämää energiatodistusta ja sen vuoksi energialuokka ei ole tiedossa.

Valitse paikallinen asunnon myynnin asiantuntijasi

Anna OP Kodin asiantuntijan huolehtia
asuntosu myynnistä ja markkinoinnista
aina onnistuneisiin asuntoesittelyihin ja
asuntokauppoihin asti.

Samalla valitset hyvää tekevät asuntokaupat,
sillä lahjoitamme jokaisesta asuntokaupasta
20 euroa Lastenklirikoiden Kummeille.

Lue lisää:

op-koti.fi/kiinteistonvalitys



Ota yhteyttä

OP Koti Sisä-Suomi Oy LKV

Jyväskylä Kauppakatu

Puhelin 010 256 5950

opkoti.keski-suomi@op.fi

Kauppakatu 22, 40100 JYVÄSKYLÄ
010 256 5950

Y-tunnus 0247838-2

7.1.2026 10.28