



OP Koti

Tallilantie 6
Jyväskylä, Vaajakoski

850,0 m²

Kohdenumero 610974

Varastotila, teollisuushalli, toimisto- ja sos.tilat

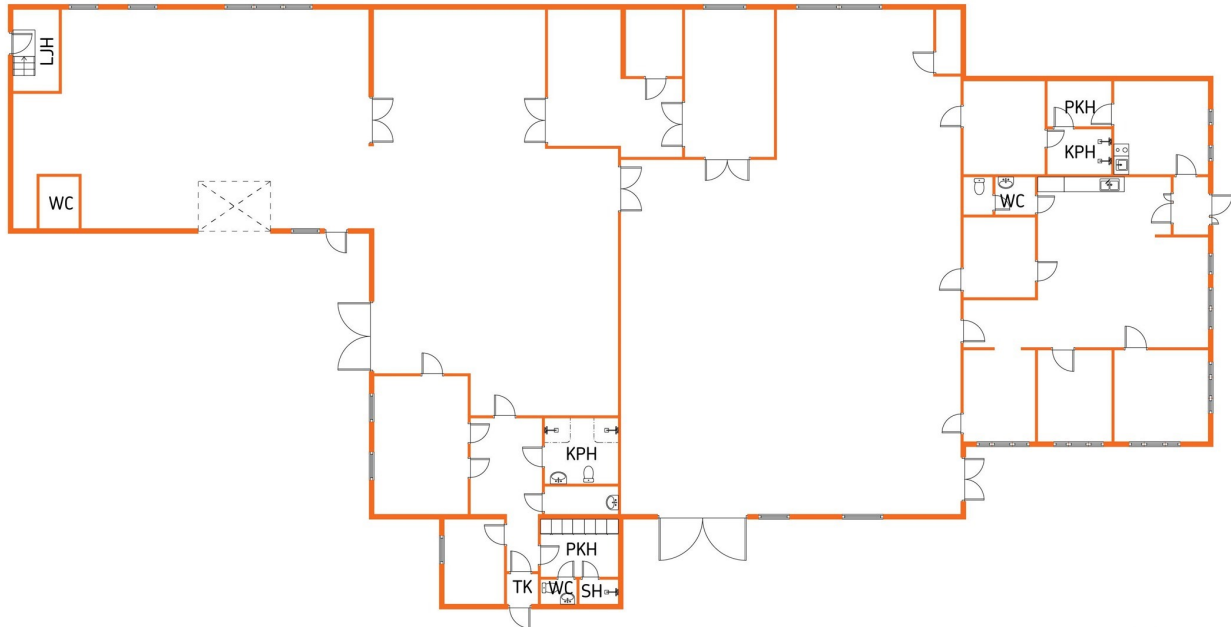


Mh. 375 000,00
€.,

Energialuokka X

Vaajakosken Sulunperällä omalla 3757 m² kaavatontilla v. 1986 rakennettu ja 2002 laajennettu hallirakennus. Kerrosala yhteensä n. 850m². Rakennuksessa on päädyssä toimisto- ja sos.tilat, muutoin hallitilaa, johon nosto-ovet. Rakennuksessa on kaukolämpö ja ilmalämpöpumput. Rakennusoikeutta on hyvin jäljellä. Sovi esittely!

OP Koti Sisä-Suomi Oy LKV, puh. 010 256 5950, opkoti.keski-suomi@op.fi



POHJAKUVAAT.com

Pohjakuva suuntaa-antava, ei mittakaavassa.

OP Koti 

Hintatiedot

Myyntihinta: 375 000,00 €.
Muut kustannukset: kaukolämpö n. 5000-6000 €/v, kiinteistövero 1400 €/v, vakuutus n. 800 €/kk.

Kohteen tiedot

Omistusmuoto: Kiinteistö- tai kiinteistön vuokraoikeus
Pinta-ala: 850,0 m²
Huoneluku/tilaerittely: teollisuushalli, toimisto- ja sos.tilat
Varustus: kaukolämpö hallin puolella puhaltimin, toimistossa patterit. Koneellinen poisto iv, ilmalämpöpumput 5 kpl, osto-ovet.
Vapautuminen: 3 kk kaupanteosta
Kiinteistön/piha-alueen kuvaus: Oma 3575 m2 tontti.
Tontin omistus: Oma
Tontin pinta-ala: 3 575 m²
Muut rakennukset: pihan pressutallit eivät kuulu kauppaan.
Rakennusmateriaali: Puu, peltivuorattu.
Energialuokka: X. Kohteella ei ole lain edellyttämää energiatodistusta ja sen vuoksi energialuokka ei ole tiedossa.

Valitse paikallinen asunnon myynnin asiantuntijasi

Anna OP Kodin asiantuntijan huolehtia
asuntosu myynnistä ja markkinoinnista
aina onnistuneisiin asuntoesittelyihin ja
asuntokauppoihin asti.

Samalla valitset hyvää tekevät asuntokaupat,
sillä lahjoitamme jokaisesta asuntokaupasta
20 euroa Lastenklirikoiden Kummeille.

Lue lisää:

op-koti.fi/kiinteistonvalitys



Ota yhteyttä

OP Koti Sisä-Suomi Oy LKV

Jyväskylä Kauppakatu

Puhelin 010 256 5950

opkoti.keski-suomi@op.fi

Kauppakatu 22, 40100 JYVÄSKYLÄ
010 256 5950

Y-tunnus 0247838-2

7.1.2026 10.28