



OP Koti

Kalevankatu 4 A 32
Jyväskylä, Keskusta

125,0 m²

Kohdenumero 610992

Toimistotila, avokonttori, 3 tsto, 2wc, var



Nyt saatavilla edullisesti erittäin hyvällä pohjaratkaisulla siistikuntoinen toimistotila. Yhtenäinen avotila, lisäksi kolme erillistä toimistohuonetta, kaksi wc:tä. Hissitalon 4. kerroksessa. Huoneisto on valoisa ja toimiva! Vapautuu sopimuksen mukaan.

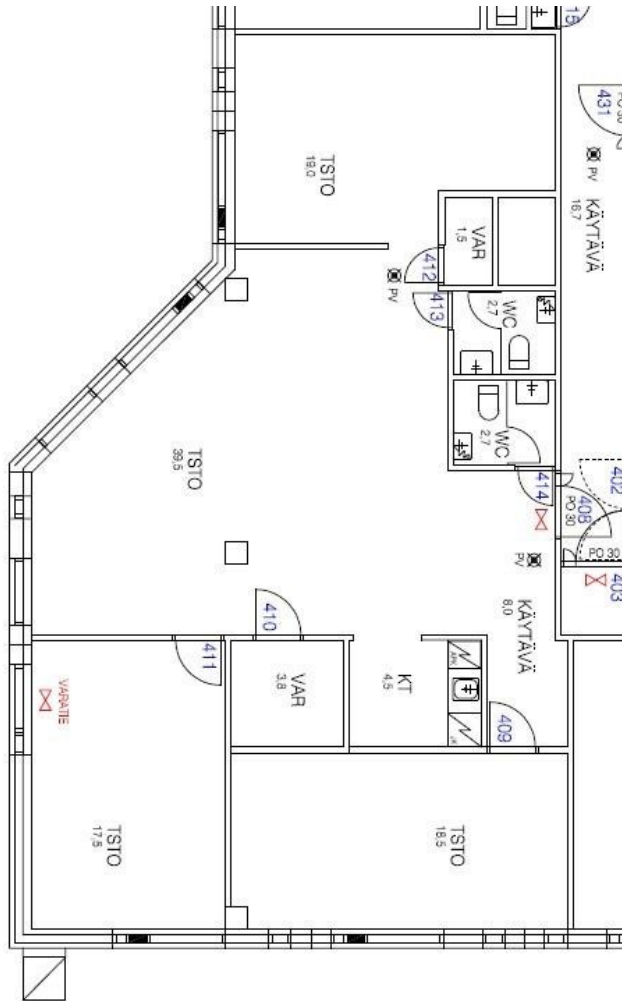
Mh. 95 000,00 €,.

Vh. 95 000,00 €

Vuokra 1 550,00
€

Energialuokka E₂₀₁₈

OP Koti Sisä-Suomi Oy LKV, puh. 010 256 5950, opkoti.keski-suomi@op.fi



Hintatiedot

Myyntihinta:	95 000,00 €.
Osuus yhtiölainasta:	0,00 €
Velaton hinta:	95 000,00 €
Lainaosuus maksettavissa:	
Vuokran määrä:	1 550,00 €
Vastike:	Hoitovastike ALV 0,0618 * os 12500 772,88 €/kk.
Muut kustannukset:	Vesi kylmä 14,03 €/m3, vesi lämmin 19,83 €/m3. Autopaikka 25,00 €/kk.

Kohteen tiedot

Omistusmuoto:	Asunto- tai kiinteistöosakeyhtiö
Pinta-ala:	125,0 m ²
Osakenumero:	179946-192445
Huoneluok/tilaerittely:	avokonttori, 3 tsto, 2wc, var
Kerros/kerroksia:	4-5
Tilan jakaminen:	Tila ei ole jaettavissa
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan
Rakennusmateriaali:	Betoni.
Yhtiön nimi:	Kiinteistö Oy Jyväskylän Järjestöjen talo
Energialuokka:	E ₂₀₁₈ : E-luku 181.
Peruskorjaukset:	2024 Ilmanvaihdon puhdistus ja säätö 2023 Takapihan remontti 2020 Ikkunoiden uusiminen 2018 Lukoston uudelleen sarjoitus 2017 Lämpökeskuksen uusinta ja patteriverkoston tasapainotus 2015 Julkisivun ikkunoiden välisien levyjen uusiminen 2015 Porraskäytävän valaisimien uusiminen 2015 Porrashuoneen maalaus
Lisätiedot:	Talossa on hissi

Valitse paikallinen asunnon myynnin asiantuntijasi

Anna OP Kodin asiantuntijan huolehtia
asuntosu myynnistä ja markkinoinnista
aina onnistuneisiin asuntoesittelyihin ja
asuntokauppoihin asti.

Samalla valitset hyvää tekevät asuntokaupat,
sillä lahjoitamme jokaisesta asuntokaupasta
20 euroa Lastenklirikoiden Kummeille.

Lue lisää:

op-koti.fi/kiinteistonvalitys



Ota yhteyttä

OP Koti Sisä-Suomi Oy LKV

Jyväskylä Kauppakatu

Puhelin 010 256 5950

opkoti.keski-suomi@op.fi

Kauppakatu 22, 40100 JYVÄSKYLÄ
010 256 5950

Y-tunnus 0247838-2

7.1.2026 10.28