



OP Koti

Teollisuuskatu 15
Äänekoski, Keskusta

390,0 m²

Tuotantotila, teollisuushalli, tsto- ja sos.tilat,
varastotila

Kohdenumero 611019



Vuonna 1991 valmistunut teollisuushallirakennus, jonka huoneistoalaksi on ilmoitettu 389 m², kerrosalaksi 410 m² ja tilavuudeksi 1810 m³. Hallin päädyssä on lisäksi n. 70 m² kylmä varastotila. Rakennus on L-mallinen yksitasoinen halli, jossa on puurunko, ulkovuoraus profiilipelti. Hallissa on harjakatto, katteena pelti. Rakennuksessa lämmitysjärjestelmänä sähkölämmitys, . Rakennus on liitetty kunnallistekniikkaan.

Tilat käsittävät toimistotilan, taukuhuoneen, sosiaalitilan, wc:n sekä yhtenäistä hallitilaa n. 350 m², hallin päädyssä on lisäksi kylmä hallitila n. 70m². Kylmän hallitilan perälle on

tehty pieni sos.tila. Rakennus vaatii remontointia ja
siistimistä. Heti vapaa. Oma 2500 m2 tasamaa tontti.

Mh. **79 000,00 €.**

Energialuokka 2018

Janne Kotamäki, puh. 050 550 8945, janne.kotamaki@op.fi

Hintatiedot

Myyntihinta: 79 000,00 €.,
Muut kustannukset: kiinteistövero 703 € (v.2025)

Kohteen tiedot

Omistusmuoto: Kiinteistö- tai kiinteistön vuokraoikeus
Pinta-ala: 390,0 m²
Huoneluku/tilaerittely: teollisuushalli, tsto- ja sos.tilat, varastotila
Muut tilat: kylmä varasto n. 70 m²
Kerros/kerroksia: 1
Varustus: Nosto-ovi
Vapautuminen: Heti
Kiinteistön/piha-alueen kuvaus: tasamaa, osin asfaltoitu tasatontti, rajoittuen Teollisuuskatuun.
Tontin omistus: Oma
Tontin pinta-ala: 2 500 m²
Rakennusmateriaali: puurunko, peltivuoraus.
Energialuokka: 2018

Valitse paikallinen asunnon myynnin asiantuntijasi

Anna OP Kodin asiantuntijan huolehtia
asuntosuunnittelusta ja markkinoinnista
aina onnistuneisiin asuntoprosesseihin ja
asuntokauppoihin asti.

Samalla valitset hyvää tekevät asuntokaupat,
sillä lahjoitamme jokaisesta asuntokaupasta
20 euroa Lastenklintien Kummeille.

Lue lisää:

op-koti.fi/kiinteistonvalitys



Ota yhteyttä



Janne Kotamäki

Myyntipäällikkö, LKV, YKV / Toimitilat

Puhelin 050 550 8945, 050 550 8945

janne.kotamaki@op.fi

OP Koti Sisä-Suomi Oy LKV

Kauppakatu 22, 40100 JYVÄSKYLÄ
010 256 5950

Y-tunnus 0247838-2

7.1.2026 10.29