



Loistava mahdollisuus!

Huippulaadukas liikehuoneisto, jossa valmiiksi hyvä ja luotettava vuokralainen. Kohde on jo rakennusvaiheessa rakennettu tavallista liiketilaa vaativampaan käyttöön, ja sieltä löytyykin korkealaatuiset varustelut ja materiaalivalinnat.

Huoneisto sijaitsee erinomaisella paikalla keskellä keskustaa, näkyvyys katukuvassa huippuluokkaa, hyvät kulkuyhteydet ja pysäköintitilaa heti pääoven edustalla. Autopaikkoja löytyy 5 kpl.

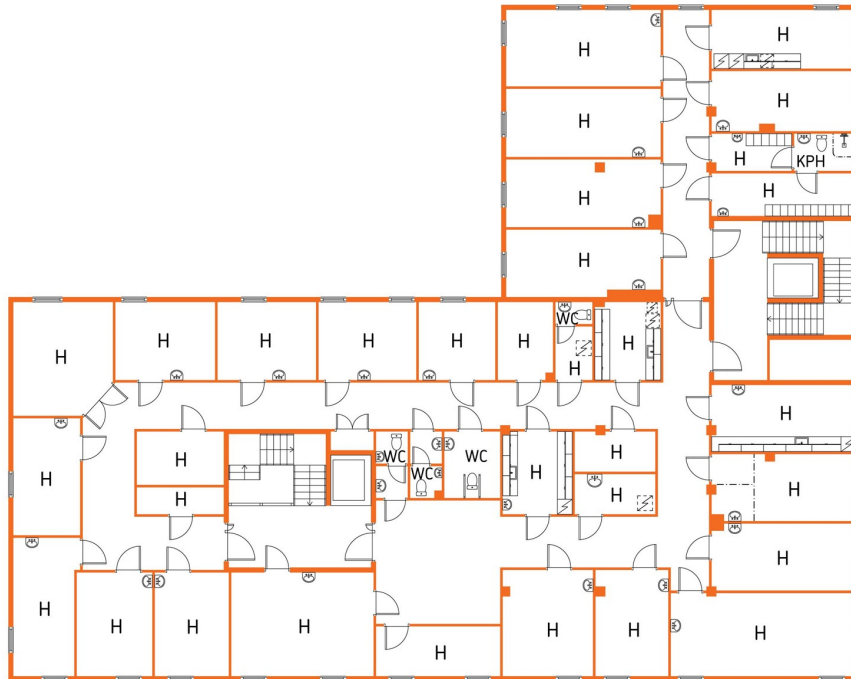
Ota yhteyttä ja kysy niin kerromme mielellämme lisää tästä mahdollisuudesta.

Jatta Aho, puh. 050 3101147, jatta.aho@op.fi

Mh. 709 082,47
€.,

Vh. 1 670 000,00
€

Energialuokka
B₂₀₁₈



POHJAKUVAAT.com

Pohjakuva suuntaa-antava, ei mittakaavassa.

OP Koti 

Hintatiedot

Myyntihinta:	709 082,47 €..
Osuus yhtiölainasta:	960 917,53 €
Velaton hinta:	1 670 000,00 €
Lainaosuus maksettavissa:	Lainaosuuden pvm. 30.6.2024.
Vastike:	Hoitovastike 1790,08€/kk Rahoitusvastike 5277,17 Autopaikkojen vastike yhteensä 48€/kk

Kohteen tiedot

Omistusmuoto:	Asunto- tai kiinteistöosakeyhtiö
Pinta-ala:	559,0 m ²
Osakenumerot:	1271951-2905750, 6111576-6111605, 6111606-6111635, 6111636-6111665, 6111666-6111695, 6111816-6111845
Huoneluku/tilaerittely:	33h, 5x wc
Kerros/kerroksia:	2-6/6
Tilan jakaminen:	Tila on jaettavissa osiin
Varustus:	Kiinteät valaisimet, sälekaihtimet, antennijärjestelmä, tietoliikennekaapelointi.
Pintamateriaalit:	Julkisentilan lattia/maali Wc laatta/laatta
Vapautuminen:	Myydään vuokrattuna
Rakennusmateriaali	Betoni, Puu, tiili.
Yhtiön nimi:	Asunto Oy Ylivieskan Dagmarin Kulma
Energialuokka:	B ₂₀₁₈
Lisätiedot:	Kiinteistön hoidosta vastaa Huoltoyhtiö, Vieskan Kiinteistöhuolto Oy. Kaukolämpö, koneellinen tulo- ja poistoilmanvaihtojärjestelmä LTO



Tukenasi asunnonvaihdon nousuissa ja laskuissa.

Elämme mukanasasi – ja kun päätä huimaa,
pidämme jalkasi maan pinnalla.

Ota yhteyttä



Jatta Aho

Kiinteistönvälittäjä LKV, KiAT

Puhelin 050 3101147

jatta.aho@op.fi

OP Koti Pohjoinen Oy LKV

Kauppakatu 11, 84100 YLIVIESKA

010 257 1705

Facebook & Instagram: @opkotipohjoinen

Y-tunnus 3185846-4

28.10.2025 10.54