



OP Koti

Kauppalankatu 7-13 AL 1
Hyvinkää, Keskusta

151,0 m²

Kohdenumero 608582

Liiketila, Myymälä+kk+wc

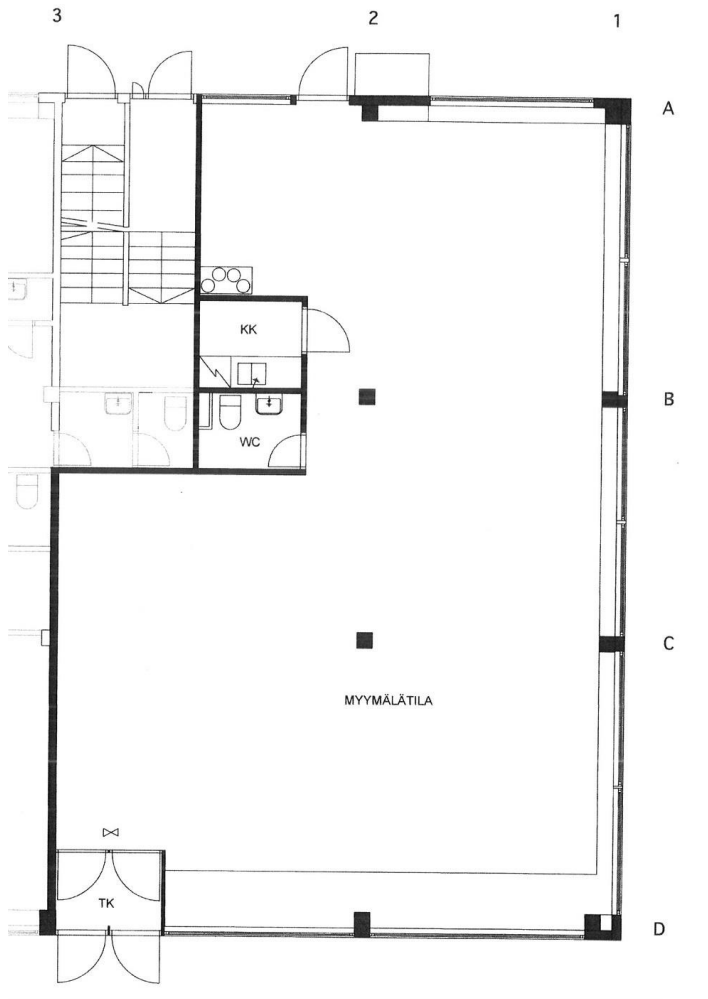


Vuokra **1 650,00**
€

Energialuokka X

Vuokrataan keskustassa, hyvällä sijainnilla tilava läpitalon liikehuoneisto isoin näyteikkunoin vilkkaasti liikennöiden Kauppalankadun ja Donnerinkadun kulmassa. Kaikki tilat I-tasossa. Tila ei ole alv -velvollinen. Vapautuu 1.1.2026.

OP Koti Uusimaa Oy LKV, puh. 010 254 2720, opkoti.hyvinkaa@op.fi



Hintatiedot

Vuokran määrä:	1 650,00 €
Muut kustannukset:	Huoneiston sähkö ja vesimaksu.

Kohteen tiedot

Omistumuoto:	Asunto- tai kiinteistöosakeyhtiö
Pinta-ala:	151,0 m ²
Huoneluku/tilaerittely:	Myymäla+kk+wc
Kerros/kerroksia:	1
Vapautuminen:	1.1.2026 mennessä
Rakennusmateriaali:	Betoni.
Yhtiön nimi:	Kiinteistö Oy Donnerinkulma
Energialuokka:	X. Kohteella ei ole lain edellyttämää energiatodistusta ja sen vuoksi energialuokka ei ole tiedossa.
Peruskorjaukset:	2010 Pihan erillisviemärointi toteutettu 2010 Kaukolämpölaitteisto uusittu. 2010 Jätekeräyksen osittainen uusinta. 2010 2-osan pohjaviemäri sukitettu. 2010 2-osan jätevesipumppaamo uusittu. 2011 Asfaltointi. 2011 Pohjoispäädyn autokannen pinnoite uusittu. 2012 Vesikiertoisien lattialämmitysjärjestelmän kunnostus ja säätö. 2016 Sähkölínjanousut iv-koneille liikehuoneistoille sekä LH sähkökaapit. 2020 Urheilukadun puoleisen matalan osan katon uusiminen. 2025 Yhtiön kunnossapitovastuulle kuuluvat palovaroittimet asuinhuoneistoihin.



Valitse paikallinen asunnon myynnin asiantuntijasi

Anna OP Kodin asiantuntijan huolehtia asuntosi myynnistä ja markkinoinnista aina onnistuneisiin asuntoesittelyihin ja asuntokauppoihin asti.

Samalla valitset hyvää tekevät asuntokaupat, sillä lahjoitamme jokaisesta asuntokaupasta 20 euroa Lastenklินิกoiden Kummeille.

Lue lisää:

op-koti.fi/kiinteistonvalitys



Ota yhteyttä

OP Koti Uusimaa Oy LKV

Hyvinkää

Puhelin 010 254 2720

opkoti.hyvinkaa@op.fi

Hämeenkatu 3, 05800 HYVINKÄÄ
010 254 2720

Y-tunnus 0821497-8

20.11.2025 20.56