



Monipuolinen liiketila Antinkankaalla

Antinkaalla heti vapaa erittäin monipuolinen noin 150 neliön liiketila, joka on muunneltavissa moneen eri tarpeeseen. Tila voidaan jakaa myös pienempiin osiin ja vuokrata esimerkiksi useammalle toimijalle yhteisesti.

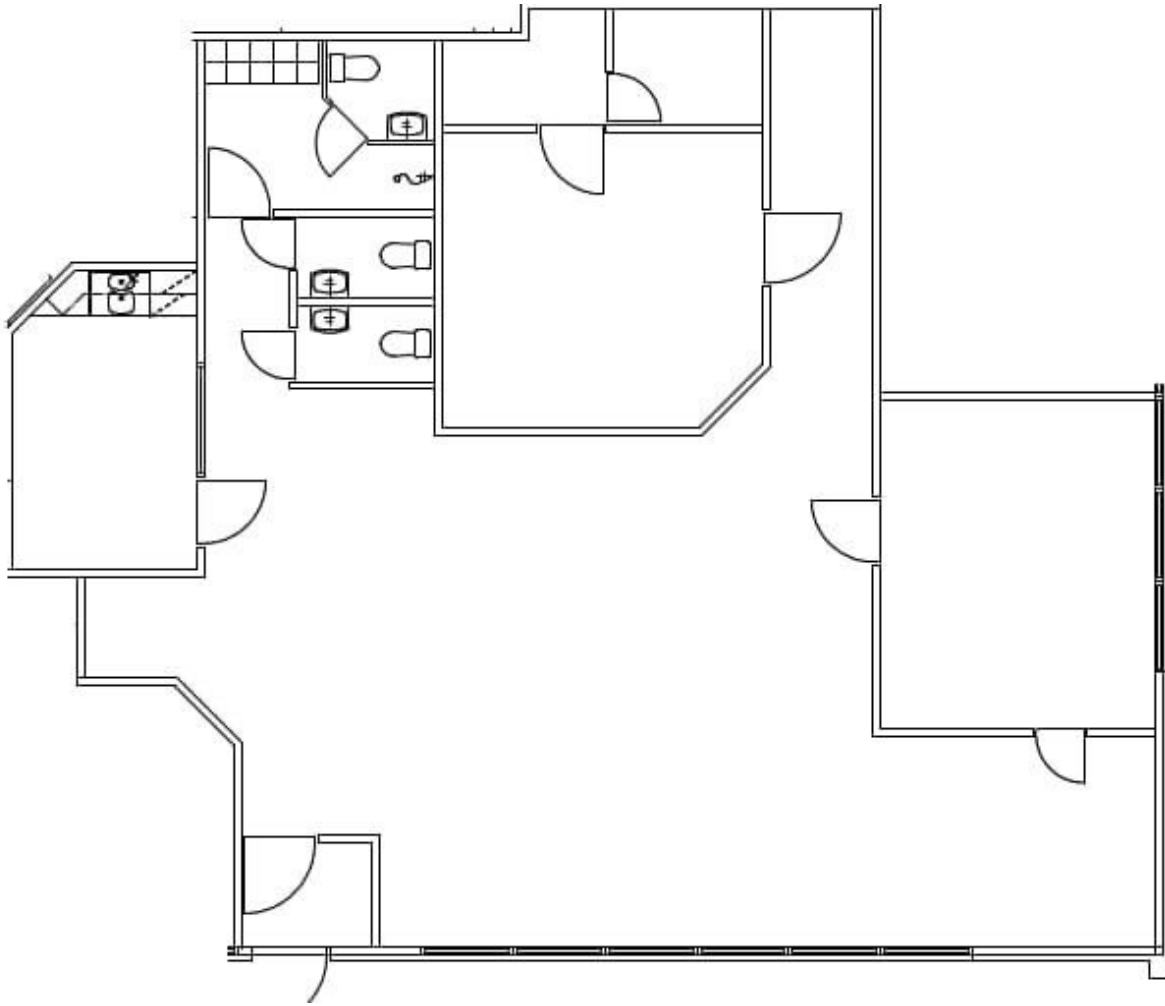
Tiloissa henkilökunnan suihku/wc tilat, asiakas wc, tilava keittiö ja 2 erillistä huonetta, esimerkiksi toimisto- neuvottelu tai hoitohuoneiksi. Iso tila on myös muunneltavissa väliseinien pienempiin osiin tarvittaessa ja vesipisteitä saatavilla esimerkiksi kampaamotoimintaa ajatellen.

Kysy esittelyaikaa ja lisätietoja kohteesta!

Vuokra **1 100,00**
€

Energialuokka E-
tod. ei vaadita

Jaana Pehkonen, puh. +358 50 466 8191, jaana.pehkonen@op.fi



Hintatiedot

Vuokran määrä: 1 100,00 €

Kohteen tiedot

Omistusmuoto:	Asunto- tai kiinteistöosakeyhtiö
Pinta-ala:	150,0 m ²
Huoneluku/tilaerittely:	liiketila + 2 erillistoimistoa
Muut tilat:	3 wc + suihku
Kerros/kerroksia:	1-1/1
Tilan jakaminen:	Tila on jaettavissa osiin
Lisätiedot tilan jakamisesta:	Neuvoteltavissa
Varustus:	-
Pintamateriaalit:	-
Vapautuminen:	Heti
Yhtiön nimi:	Kiinteistö Oy Raahen Kuutio
Energialuokka:	Energiatodistusta ei vaadita. Kohteelle ei lain mukaan tarvitse hankkia energiatodistusta.
Peruskorjaukset:	2001 Katualueen uud. muotoilu ja kunnostustyöt 2002 Sokkeliverhouksen kunnostus ja maalaus. 2003 Ilmanvaihtokanavien puhdistus 2011, jätekatoksen hankinta (Koski Wood) yhteinen Raahen Kolmion ja Raahen Neliön kanssa. 2012, lämmönvaihtimen säätölaitteet (Ouman - automatiikka) uusittu 2012 Liiketilän C (parturi) pääsisäänkäyntioven uusiminen 2013 Tulitähti Oy (Take Away) takaoven uusiminen 2015 Tulitähti Oy (Take Away) pääsisäänkäyntioven uusiminen 2015 Liiketilän E (Pkka Saari) pääsisäänkäyntioven uusiminen 2016 Sokkelin levytys 2016 Ikkunoiden uusiminen 2016 iv-järjestelmän puhdistus ja säätötyöt 2017 II-kerroksen portaikon pinnoitus 2019 Kuntoutuskeskus Specialin ja lämmönjako-huoneen pääsisäänkäynnin tuulikaapin yläpohjan korjaus-työt on tehty. 2020 II-kerroksen käyttövesiputkiston uusiminen 2021 Kaukolämmönvaihdin uusittu 2023 Lumiesteitä korjattu ja lisätty Esitetty yhtiökokouksessa pvm
Päätetyt remontit:	I-kerroksen käyttövesiputkiston uusiminen 2025-2026



Tukenasi asunnonvaihdon nousuissa ja laskuissa.

Elämme muknasi – ja kun päätä huimaa,
pidämme jalkasi maan pinnalla.

Ota yhteyttä



Jaana Pehkonen

Myyntineuvottelija

Puhelin +358 50 466 8191, +358 50 466 8191

jaana.pehkonen@op.fi

OP Koti Pohjoinen Oy LKV

Kirkkokatu 34, 92100 RAAHE

010 257 6285

Facebook & Instagram: @opkotipohjoinen

Y-tunnus 3185846-4

30.4.2025 15.25