



OP Koti

Moreenikuja 3  
Oulu, Ruskola

115,0 m<sup>2</sup>

Kohdenumero 593038

Toimistotila, Toimisto x 4, keittiö, wc x2, kh + sauna



## Toimistotilat Ruskosta

Ruskola, Moreenikuja 3, vuokrattavana toisen kerroksen toimistotila. Toimistohuoneita on yhteensä 4, lisäksi keittiö-/taukotila, 2kpl wc, kylpyhuone ja sauna -varaukset. Tilat vapautuu 1.3 uudelle käyttäjälle.

Sami Valkonen, puh. +358 50 3106 520, sami.valkonen@op.fi

Vuokra **1 250,00**  
€

Energialuokka 2018

## Hintatiedot

---

**Vuokran määrä:** 1 250,00 €  
**Muut kustannukset:** Vuokra sisältää veden, lämmityksen ja käyttösähkön. Alv lisätään vuokraan

## Kohteen tiedot

---

**Omistusmuoto:** Asunto- tai kiinteistöosakeyhtiö  
**Pinta-ala:** 115,0 m<sup>2</sup>  
**Huoneluku/tilaerittely:** Toimisto x 4, keittiö, wc x2, kh + sauna  
**Tilan jakaminen:** Tila ei ole jaettavissa  
**Pintamateriaalit:** Lattia laminaattia, seinät maalipinnoin  
**Vapautuminen:** 1.3.2025 mennessä  
**Energialuokka:** 2018



# Tukenasi asunnonvaihdon nousuissa ja laskuissa.

Elämme mukanasasi – ja kun päätä huimaa,  
pidämme jalkasi maan pinnalla.

## Ota yhteyttä



Sami Valkonen

Myyntineuvottelija, toimitilat

Puhelin +358 50 3106 520  
sami.valkonen@op.fi

OP Koti Pohjoinen Oy LKV

Poratie 4, 90140 OULU

Facebook & Instagram: @opkotipohjoinen  
Y-tunnus 3185846-4

1.6.2025 14.58