



OP Koti

Meritullinraitti 1 LT 1
Oulu, Keskusta

38,0 m²

Kohdenumero 601626

Liiketila, Liiketila, wc



Torinrannasta hyvältä paikalta liiketila/toimisto

Vuokrataan kauppahallin vastapäätä upea katutason liiketila. Avonainen ja valoisa tila, joka soveltuu hyvin monenlaiseen eri käyttöön, niin pieneksi toimistoksi, kuin esimerkiksi kauneushoitolaksi tai liiketilaksi.

Tilassa hyvän kokoinen keittonurkkaus ja wc. Avotilassa vesipiste.

Tämä siistikuntoinen ja valoisa toimitila on heti vapaa vuokrattavaksi.

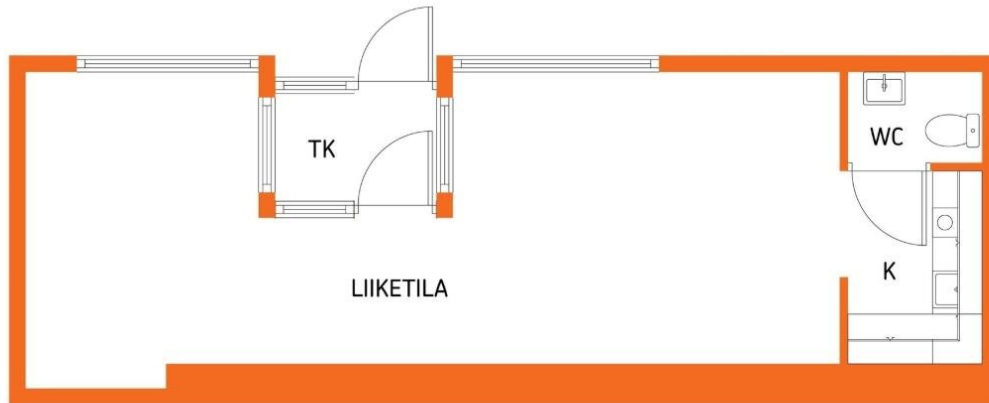
Vuokra 850€/kk sisältäen lämmityksen. Vesi ja käyttösähkö erilliskustannuksena.

Näytöt ja lisätiedot: Sami Valkonen 050 310 6520 tai
sami.valkonen@op.fi

Sami Valkonen, puh. +358 50 3106 520, sami.valkonen@op.fi

Vuokra **850,00 €**

Energialuokka
D₂₀₁₈



POHJAKUVAT.com

Pohjakuva suuntaa-antava, ei mittakaavassa.

OP Koti 

Hintatiedot

Vuokran määrä: 850,00 €
Muut kustannukset: vesiennakko 20 €/kk, sähkö omalla sopimuksella.

Kohteen tiedot

Omistusmuoto: Asunto- tai kiinteistöosakeyhtiö
Pinta-ala: 38,0 m²
Huoneluku/tilaerittely: Liiketila, wc
Varustus: jääkaappi, wc, keittonurkkaus
Pintamateriaalit: Lattia laminaattia, seinät maalipinnoin.
Vapautuminen: Heti
Yhtiön nimi: Asunto Oy Hallinranta
Energialuokka: D₂₀₁₈, voimassa 20.5.2034.
Peruskorjaukset: 2016 ilmanvaihtokanavien nuohous, 2017 liiketilan vesivahinko korjautettu taloyhtiön toimesta. Samalla uusittu liiketilan keittiön kalusteet ja lattiaan laitettu laminaatti. 2018 Liiketilan viemärikorjaus, 2022 parvekekadielevyjen uusiminen ja parvekekattojen sekä niiden sadevesohjauksien parantaminen, 2022 Hissin taajuusmuuntajan uusiminen



Tukenasi asunnonvaihdon nousuissa ja laskuissa.

Elämme mukanasasi – ja kun päätä huimaa,
pidämme jalkasi maan pinnalla.

Ota yhteyttä



Sami Valkonen

Myyntineuvottelija, toimitilat

Puhelin +358 50 3106 520
sami.valkonen@op.fi

OP Koti Pohjoinen Oy LKV

Poratie 4, 90140 OULU

Facebook & Instagram: @opkotipohjoinen
Y-tunnus 3185846-4

1.7.2025 14.33