



OP Koti

Kaakkurinraitti 2 A
Oulu, Kaakkuri

68,5 m²

Kohdenumero 592206

Liiketila, Liiketila, wc, taukotila



Liiketila Kaakkurissa

Myyntiin vuonna 2004 valmistuneen katutason liiketila Kaakkurin citymarketin välittömästä läheisyydestä.

Liiketila myydään vuokrattuna.

Liikehuoneistovastike 339.08 €/kk.
Vuokratuotto: 1560,17 €/kk

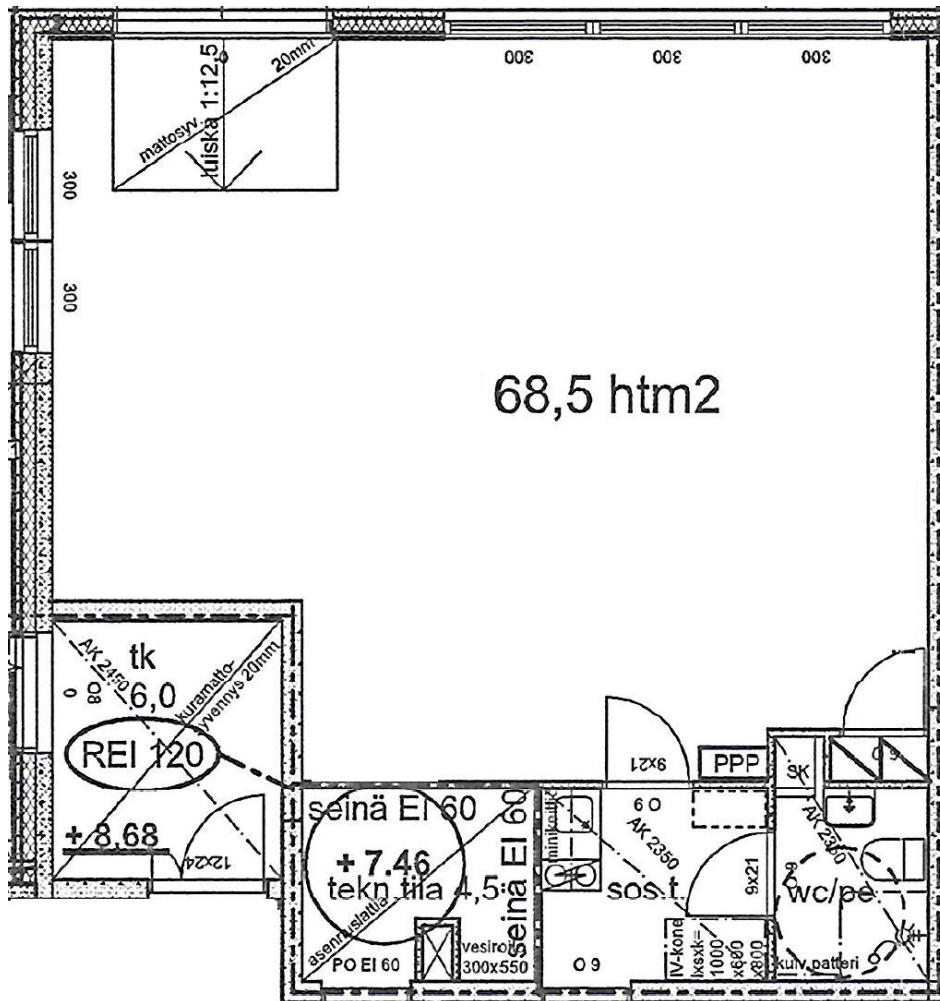
Liikehuoneiston osalta ei ole hakeuduttu alv-velvolliseksi.

Sami Valkonen, puh. +358 50 3106 520, sami.valkonen@op.fi

Mh. 146 000,00
€.,

Vh. 146 000,00 €

Energialuokka
D₂₀₁₈



Hintatiedot

Myyntihinta:	146 000,00 €.
Osuus yhtiölainasta:	0,00 €
Velaton hinta:	146 000,00 €
Lainaosuus maksettavissa:	
Vastike:	Liikehuoneistovastike: 339,08 €/kk
Vuokratuotot:	Vuokra: 1560,17 €/kk

Kohteen tiedot

Omistusmuoto:	Asunto- tai kiinteistöosakeyhtiö
Pinta-ala:	68,5 m ²
Osakenumero:	78154-79352
Huoneluku/tilaerittely:	Liiketila, wc, taukotila
Yhtiön nimi:	Asunto Oy Oulun Sirius
Energialuokka:	D ₂₀₁₈ voimassa 03.01.2035 saakka.
Peruskorjaukset:	2016-2017 Virheellisten viemärikallistusten korjaus



Tukenasi asunnonvaihdon nousuissa ja laskuissa.

Elämme mukanasasi – ja kun päätä huimaa,
pidämme jalkasi maan pinnalla.

Ota yhteyttä



Sami Valkonen

Myyntineuvottelija, toimitilat

Puhelin +358 50 3106 520
sami.valkonen@op.fi

OP Koti Pohjoinen Oy LKV

Poratie 4, 90140 OULU

Facebook & Instagram: @opkotipohjoinen
Y-tunnus 3185846-4

30.8.2025 10.18