



OP Koti

Rautatienkatu 20 M 3
Oulu, Keskusta

70,0 m²

Kohdenumero 605543

Liiketila, Katutason liiketila, wc, kellarivarasto

Etusivu

Liikehuoneisto näkyvältä
paikalta.

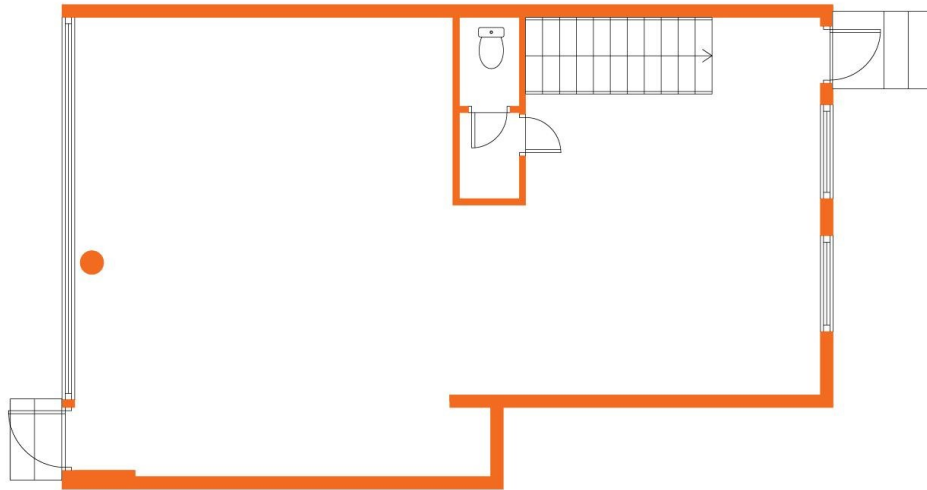
Vuokra **980,00 €**

Energialuokka

D₂₀₀₇

Oulun keskustassa, Rautatienkadun varrelta, vuokrattavana katutason liiketila ja kellarin varasto. Siistikuntoinen tila soveltuu niin myymäläksi kuin toimistoksi. Näyttävän kokoiset ikkunat takaavat näkyvyyden. Tilaan on sisäänkäynnit kadulta ja sisäpihalta. Sisäpihalta mahdollisuus vuokrata autopaikka 50€/kk. Vuokra 980 €/kk sisältäen lämmityksen. Vesi ja käyttösähkö erilliskustannuksena. Vapautuminen viimeistään 1.11.2025. Esittelyt ja lisätiedot Petteri Haapala 040-5671497 tai petteri.haapala@op.fi.

OP Koti Pohjoinen Oy LKV, puh. , opkotipohjoinen@op.fi



POHJAKUVAT.com

Pohjakuva suuntaa-antava, ei mittakaavassa.

OP Koti 

Hintatiedot

Vuokran määrä: 980,00 €
Muut kustannukset: Vesi ja käyttösähkö erilliskustannuksena. Vuokravakuus sopimuksen mukaan.

Kohteen tiedot

Omistusmuoto: Asunto- tai kiinteistöosakeyhtiö
Pinta-ala: 70,0 m²
Huoneluuku/tilaerittely: Katutason liiketila, wc, kellarivarasto
Muut tilat: 70m² katutasossa ja lisäksi kellarissa varastoa 61m², kokonaisala 131 m².
Kerros/kerroksia: 1/2
Pintamateriaalit: Lattiat muovimattoja, seinäpinnat ja sisäkatot maalattuja. Hyväkuntoiset pinnat
Vapautuminen: 1.11.2025 mennessä
Yhtiön nimi: As Oy Kauppurienväylä 36
Energialuokka: D₂₀₀₇
Lisätiedot: Oulun Keskustassa, Rautatien varrelta, vuokrattavana katutason liiketila ja kellarin varasto. Siistikuntoinen tila soveltuu niin myymäläksi kuin toimistoksi. Näyttävän kokoinen ikkuna Rautatienkadun suuntaan takaa näkyvyyden. Tilaan on kaksi sisäänkäyntiä niin kadulta kuin sisäpihalta. Vuokra 980 € / kk. Vesi ja sähkö mittarin mukaan. Sisäpihalta mahdollisuus vuokrata autopaikka 50€/kk.

Vuokra 1150€/kk sisältäen lämmityksen. Vesi ja käyttösähkö erilliskustannuksena. Vapautuminen sopimuksen mukaan.

Esittelyt ja lisätietoa Sami Valkonen 050 310 6520 tai sami.valkonen@op.fi



Tukenasi asunnonvaihdon nousuissa ja laskuissa.

Elämme mukanasi – ja kun päätä huimaa,
pidämme jalkasi maan pinnalla.

Ota yhteyttä

OP Koti Pohjoinen Oy LKV

Toimitila- ja vuokravälitys

Puhelin

opkotipohjoinen@op.fi

Poratie 4, 90140 OULU

Facebook & Instagram: @opkotipohjoinen

Y-tunnus 3185846-4

9.9.2025 14.02