



OP Koti

Tuotekuja 3
Oulu, Kaakkuri

250,0 m²

Kohdenumero 606976

Tuotantotila, Halli, toimistot, wc, suihku, sauna



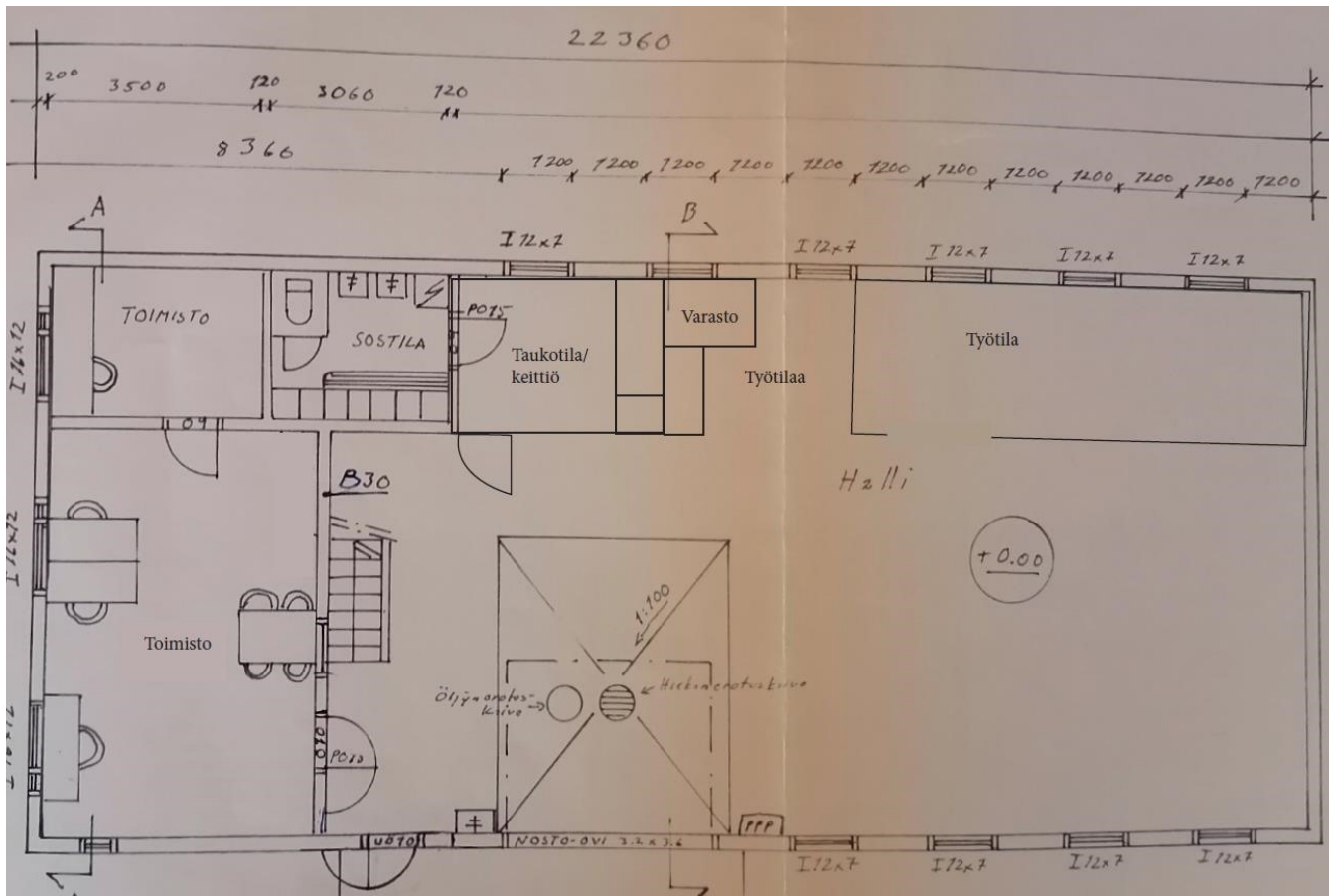
Halli- ja toimistotilat Kaakkurista

Vuokra **1 850,00**
€

Energialuokka Y

Tuotekujalta vuokralle 250m² kahden kerroksen kokonaisuus hyvän kokoisella piha-alueella. Hallin edestä löytyy kolme lämpöpaikkaa. Tila jakautuu kahteen kerrokseen. 1. kerroksessa mm. hallitila nosto-ovella, taukotila, pukuhuone, toimisto/varastotilaa. 2. kerroksesta löytyy hyvin avotilaa, varasto, wc, suihku ja sauna.

Julia Hoikkala, puh. 050 411 8747, julia.hoikkala@op.fi



Hintatiedot

Vuokran määrä:	1 850,00 €
Muut kustannukset:	Vuokralainen tekee tilaan oman sähkösopimuksen, vesi ja lämmitys kulutuksen mukaan.

Kohteen tiedot

Omistumuoto:	Kiinteistö- tai kiinteistön vuokraoikeus
Pinta-ala:	250,0 m ²
Huoneluku/tilaerittely:	Halli, toimistot, wc, suihku, sauna
Kerros/kerroksia:	2
Tilan jakaminen:	Tila ei ole jaettavissa
Varustus:	Ilmalämpöpumppu, vesi-ilmalämpöpumppu yhdessä sähkökattilan kanssa. Koneellinen iv.
Pintamateriaalit:	Hallin lattia betonia, seinät maalipinnoin, toimistoissa laminaatti.
Vapautuminen:	Heti
Kiinteistön/piha-alueen kuvaus:	Asfaltoitu piha-alue.
Rakennusmateriaali:	
Energialuokka:	Y. Kohteelle ei lain mukaan tarvitse hankkia energiatodistusta.
Lisätiedot:	Vesikiertoinen lattialämmitys, koneellinen iv.



Tukenasi asunnonvaihdon nousuissa ja laskuissa.

Elämme muknasi – ja kun päätä huimaa,
pidämme jalkasi maan pinnalla.

Ota yhteyttä



Julia Hoikkala

Myyntineuvottelija, toimitilat, LVV, Trad.

Puhelin 050 411 8747

julia.hoikkala@op.fi

OP Koti Pohjoinen Oy LKV

Poratie 4, 90140 OULU

Facebook & Instagram: @opkotipohjoinen

Y-tunnus 3185846-4

6.10.2025 13.13